

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор АО «Коммунальные
системы Гатчинского района»

_____ А.И. Бойко

« _____ » ноября 2017 г.

УТВЕРЖДЕНО:

РЕШЕНИЕМ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
МО «РОЖДЕСТВЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ»

№ _____ от _____ 2017 г.

Глава муниципального образования
«Рождественское сельское поселение»
_____ С.А. Букашкин



ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОЖДЕСТВЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГАТЧИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2018-2030 ГОДЫ

п. Рождественено
2017 год

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

1. Ответственный исполнитель программы:

администрация Рождественского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

2. Соисполнители программы:

ресурсоснабжающие организации осуществляющие хозяйственную деятельность на территории Рождественского сельского поселения

3. Цели программы:

обеспечение сбалансированного, перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями в строительстве объектов капитального строительства и соответствующей установленным требованиям надежности, энергетической эффективности указанных систем;

снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека;

повышение качества поставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения.

4. Задачи программы:

- анализ существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры;

- планирование развития систем коммунальной инфраструктуры поселения на основе прогноза развития поселения;

- разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры поселения;

- разработка мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов коммунальной инфраструктуры поселения;

- разработка мероприятий, направленных на улучшение экологической ситуации на территории поселения;

- разработка мероприятий, направленных на повышение качества поставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения;

- учет мероприятий по строительству и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой

газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения (при их наличии).

5. Целевые показатели:

Целевые показатели комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры и мероприятий, входящих в план застройки поселения:

- удовлетворенность населения жилищно-коммунальными услугами: уровнем организации теплоснабжения (снабжения населения топливом), водоснабжения (водоотведения), электроснабжения, газоснабжения (% от числа опрошенных);

- степень охвата потребителей приборами учета (%);

- доступность для населения коммунальных услуг (% от общего числа населения).

Целевые показатели надежности, качества и энергоэффективности соответствующей системы коммунальной инфраструктуры:

Целевые показатели систем водоснабжения:

Показатели качества питьевой воды:

- доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%);

- удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям (%);

- удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям (%);

- удельный вес проб воды, отбор которых произведен из источников нецентрализованного водоснабжения и которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям (%);

показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:

- количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км);

- доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене (%);

показатели энергетической эффективности систем водоснабжения:

- доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%);

удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды транспортируемой воды (кВт·ч/куб. м).

Целевые показатели систем водоотведения:

Показатели качества поставляемых услуг водоотведения:

объем сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, в общем объеме сточных вод (%);

доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения (%);

доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (%);

доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (%);

показатели надежности систем водоотведения:

доля уличной канализационной сети, нуждающейся в замене (%);

удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км);

показатели энергетической эффективности:

удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт·ч/м³).

Целевые показатели систем теплоснабжения:

Показатели спроса на услуги теплоснабжения:

доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к теплоснабжению (%);

качество услуг теплоснабжения:

соответствие качества услуг установленным требованиям в постановлении Правительства РФ от 06.02.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

охват потребителей приборами учета:

доля объемов тепловой энергии, потребляемой в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой в многоквартирных домах (%);

доля объемов тепловой энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (%);

надежность обслуживания систем теплоснабжения:

количество аварий и повреждений на 1 км сети в год;

износ коммунальных систем (%);

протяженность сетей, нуждающихся в замене (км);
доля ежегодно заменяемых сетей (%);

Целевые показатели систем электроснабжения:

Доступность для потребителей систем электроснабжения:

доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к электроснабжению (%);

охват потребителей приборами учета:

доля объемов электрической энергии, потребляемой в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электроэнергии, потребляемой в многоквартирных домах (%);

доля объемов электрической энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (%);

надежность обслуживания систем электроснабжения:

аварийность системы электроснабжения (количество аварий и повреждений на 1 км сети в год);

продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг (час/день);

ресурсная эффективность электроснабжения:

уровень потерь электрической энергии (%).

Целевые показатели систем газоснабжения:

Доступность для потребителей систем газоснабжения:

доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному газоснабжению (%);

охват потребителей приборами учета:

доля объемов природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета (%);

доля объемов природного газа, потребляемого (используемого) в многоквартирных домах, расчеты за который осуществляются с использованием индивидуальных приборов учета (%);

надежность обслуживания систем газоснабжения:

количество аварий и повреждений (на 1 км сети в год);

износ оборудования систем газоснабжения (%);

Целевые показатели объектов систем по оказанию услуг по обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов:

Показатели спроса на услуги по утилизации ТБО:

объем образования отходов от потребителей (тыс. м³/год);

показатели качества услуг по утилизации (захоронения) ТБО:

соответствие качества услуг установленным требованиям (%);

показатели надежности системы:

продолжительность (бесперебойность) поставки услуг (час/день).

6. Срок и этапы реализации программы:

Программа разработана на срок 10 лет и не более чем на срок действия генерального плана поселения. Мероприятия и целевые показатели, предусмотренные программой, указаны на первые 5 лет с разбивкой по годам, а на последующий период (до окончания срока действия программы) - без разбивки по годам.

7. Объемы требуемых капитальных вложений:

общий объем финансирования мероприятий Программы составляет в 2018-2030 годах – 813 242 тыс. рублей, в том числе за счет внебюджетные средства 800542 тыс. руб., из них АО "Коммунальные системы Гатчинского района" – 81 597 тыс. руб

бюджетных средств разных уровней и привлечения внебюджетных источников 12 700 тыс. руб.

Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2018-2030 годы, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения ассигнований из бюджетов других уровней;

объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета муниципального образования «Рождественское сельское поселение» на соответствующий год.

8. Ожидаемые результаты реализации программы:

ожидаемые результаты программы по комплексному развитию систем коммунальной инфраструктуры и мероприятий, входящих в план застройки поселения:

удовлетворенность населения жилищно-коммунальными услугами: уровнем организации теплоснабжения (снабжения населения топливом), водоснабжения (водоотведения), электроснабжения, газоснабжения (% от числа опрошенных) увеличение с 50 % в 2018 году до 100 % к 2030 году;

степень охвата потребителей приборами учета (%) увеличение с 50 % в 2018 году до 100 % к 2030 году;

доступность для населения коммунальных услуг (% от общего числа населения) увеличение с 50 % в 2018 году до 100 % к 2030 году;

ожидаемые результаты реализации мероприятий Программы, направленных на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства:

в отношении доступности для потребителей систем теплоснабжения:

поддержание доли потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к теплоснабжению (обеспечением топливом), в период с 2018 по 2030 год на уровне 100,0 %;

в отношении доступности для потребителей систем электроснабжения: поддержание доли потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к электроснабжению, в период с 2018 по 2030 год на уровне 100,0 %;

в отношении доступности для потребителей систем газоснабжения: увеличение доли потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному газоснабжению, с 50 % в 2018 году до 90,0 % к 2030 году;

ожидаемые результаты реализации мероприятий Программы по улучшению качества услуг организаций, эксплуатирующих объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов:

соответствие качества услуг установленным требованиям (%) улучшение показателя с 50,3 % в 2018 году до 100 % к 2030 году;

продолжительность (бесперебойность) поставки услуг (час/день) поддержание показателя на уровне 24/7 (двадцать четыре часа семь дней в неделю) в период с 2018 года по 2030 год;

ожидаемые результаты реализации мероприятий Программы, направленных на повышение надежности газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и качества коммунальных ресурсов:

в отношении качества питьевой воды:

снижение доли проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, с 75 % в 2018 году до 0 % к 2030 году;

снижение удельного веса проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, с 55,2 % в 2018 году до 0 % к 2030 году;

снижение удельного веса проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, с 3,9 % в 2018 году до 2,0 % к 2030 году;

снижение удельного веса проб воды, отбор которых произведен из источников нецентрализованного водоснабжения и которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, с 29,9 % в 2018 году до 20,0 % к 2030 году;

в отношении качества поставляемых услуг водоотведения:

увеличение объема сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, в общем объеме сточных вод, с 87 % в 2018 году до 95 % к 2030 году;

увеличение доли сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, с 50 % в 2018 году до 90 % к 2030 году;

снижение доли сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, с 75 % в 2018 году до 10 % к 2030 году;

снижение доли поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, с 75 % в 2018 году до 10 % к 2030 году;

в отношении надежности и бесперебойности водоснабжения:
снижение количества перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, с 2,0 ед./км в 2018 году до 0,25 ед./км к 2030 году;

уменьшение доли уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, с 95,0 % в 2018 году до 0 % к 2030 году;

в отношении надежности систем водоотведения:

уменьшение доли уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, с 60 % в 2018 году до 0 % к 2030 году;

снижение удельного количества аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, с 2,0 ед./км в 2018 году до 0,50 ед./км к 2030 году;

в отношении надежности обслуживания систем электроснабжения:

аварийность системы электроснабжения (количество аварий и повреждений на 1 км сети в год), с 0,05 ед./км в 2018 году до 0,01 ед./км к 2030 году;

поддержание продолжительности (бесперебойность) поставки товаров и услуг систем электроснабжения (час/день) с 2018 по 2030 год на уровне 24/7;

в отношении надежности обслуживания систем газоснабжения:

недопущение аварий на системах: количество аварий и повреждений (на 1 км сети в год) с 2018 по 2030 год на уровне 0 ед./км.

ожидаемые результаты реализации мероприятий Программы, направленных на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения:

в отношении показателей энергетической эффективности систем водоснабжения:

снижение доли потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, с 29,8 % в 2018 году до 7,0 % к 2030 году;

снижение удельного расхода электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды транспортируемой воды (кВт/ч/м³), с 1,88 в 2018 году до 1,3 к 2030 году;

в отношении показателей энергетической эффективности систем водоотведения:

снижение удельного расхода электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт/ч/м³) с 1,6 в 2018 году до 1,1 к 2030 году;

в отношении ресурсной эффективности электроснабжения:

снижение уровня потерь электрической энергии, с 10,0 % в 2018 году до 8,0 % к 2030 году.

ожидаемые результаты реализации мероприятий Программы, направленных на улучшение экологической ситуации на территории поселения с учетом достижения организациями, осуществляющими электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организациями, оказывающими услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду:

снижение объема выбросов в атмосферу загрязняющих веществ, превышающих значение ПДК (%) с 75 % в 2018 году до 60 % к 2030 году;

снижение доли несанкционированных свалок на территории муниципального образования (%) с 10 % в 2018 году до 0 % к 2030 году;

увеличение объема сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, в общем объеме сточных вод с 0 % в 2018 году до 50 % к 2030 году;

увеличение доли сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения с 0 % в 2018 году до 50 % к 2030 году.

ожидаемые результаты реализации мероприятий Программы, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности:

в отношении охвата потребителей приборами учета электрической энергии:

повышение доли объемов электрической энергии, потребляемой в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электроэнергии,

потребляемой в многоквартирных домах, с 99,5 % в 2018 году до 100,0 % к 2030 году;

поддержание доли объемов электрической энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета в период с 2018 по 2030 год на уровне 100,0 %.

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Согласно пункту 23 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения - документ, устанавливающий перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, территориальными схемами в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения разрабатываются и утверждаются органами местного самоуправления поселения на основании утвержденного в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, генерального плана поселения и должна обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями в строительстве объектов капитального строительства и соответствующие установленным требованиям надежность, энергетическую эффективность указанных систем, снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека и повышение качества поставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов.

Состав и содержание программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Рождественское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2018-2027 годы, (далее соответственно - коммунальная инфраструктура, Программа) определены постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Основанием для разработки программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры являются:

- а) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- б) Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- в) Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

г) Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

д) Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

е) Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

ж) Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

з) постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

и) Генеральный план поселения муниципального образования «Рождественское сельское поселение», утвержденный решением Совета депутатов МО от 30.12.2013 «Об утверждении генерального плана муниципального образования» №334.

к) местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Рождественское сельское поселение».

Программа разрабатывается на основании генерального плана Рождественского сельского поселения и включает в себя мероприятия по строительству и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры, которые могут быть предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, направлена на обеспечение сбалансированного, перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями в строительстве объектов капитального строительства и соответствующей установленным требованиям надежности, энергетической эффективности указанных систем, снижения негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека и повышения качества поставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов.

Согласно пункту 24 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, система коммунальной инфраструктуры это комплекс

технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

На основании пункта 18 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям поселения относится участие в организации деятельности по сбору (в том числе разделному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов, тем самым вопросы, связанные с проектированием, строительством, реконструкцией объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов не подлежат рассмотрению в рамках настоящей Программы.

Программа разработана в отношении объектов местного значения поселения в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, относящихся к системе коммунальной инфраструктуры для которых осуществляется реализация положений генерального плана согласно части 5 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В период разработки Программы на территории МО предполагается создание следующих объектов регионального и федерального значения:

- Повышение напряжения ВЛ 35 кВ на линии электропередач Батово – Суйда до 110 кВ с заменой проводов с сечением 70 мм² и 95 мм² на провода с сечением 120 мм²;

-

К объектом местного значения, создание которых будет происходить в период действия Программы относятся:

- строительство сети межпоселковых газопроводов с газификацией сельских населенных пунктов Выра, Замостье, Чикино, Дивенская.

Создание данных объектов входит в инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, таким образом перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции таких объектов систем коммунальной инфраструктуры не учитывался.

Программа разработана на срок 12 лет.

Мероприятия и целевые показатели (индикаторы), предусмотренные программой, указаны на первые 5 лет с разбивкой по годам, а на

последующий период (до окончания срока действия программы) - без разбивки по годам.

2 ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

2.1. Общая характеристика муниципального образования

Рождественское сельское поселение образовано законом Ленинградской области от 16 декабря 2004 года № 113-оз (муниципальное образование наделено соответствующим статусом, установлены его границы и перечень населённых пунктов, определён административный центр поселения). Устав муниципального образования вступил в силу 22 декабря 2005 года.

Территория Рождественского сельского поселения составляет 29059,4 Га, численность населения по состоянию на 01.01.2017 – 5842 человек.

Таблица 2.1

Населенные пункты	Площадь населенного пункта, га	Численность человек в населенном пункте, чел.
дер. Батово	50,0	1519
дер. Выра	179,8	309
дер. Грязно	82,3	79
дер. Даймище	151,3	397
пос. Дивенский	167,6	894
дер. Замостье	33,3	55
дер. Ляды	33,3	58
дер. Межно	91,6	182
дер. Новое Поддубье	29,6	36
дер. Поддубье	13,3	16
село Рождествено	299,3	2193
дер. Рыбицы	38,6	46
дер. Старое Поддубье	22,1	36
дер. Чикино	124,1	22

Рождественское сельское поселение расположено в юго-западной части Гатчинского муниципального района Ленинградской области. Границы сельского поселения определены областным законом Ленинградской области от 21 декабря 2004 года "Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Гатчинский муниципальный район и муниципальных образований в его составе".

Рождественское сельское поселение граничит:

- на севере — с Большеколпанским сельским поселением;
- на северо-востоке – с Кобринским сельским поселением,

- на востоке – с Сиверским городским поселением,
- на юго-востоке – с Дружногорским городским поселением,
- на юге – с Лужским муниципальным районом.
- на западе — с Волососовским районом Ленинградской области.



Рис. 2.1. Муниципальные образования, смежные с Рождественским сельским поселением

Административный центр сельского поселения – поселок Рождественено расположен в 31 км юго-западнее города Гатчина – административного центра Гатчинского муниципального района и в 79 км от Санкт-Петербурга.

Доля населения в трудоспособном возрасте – 64,4 %, численность занятых в экономике поселения – 24,9 %.

Общее число предприятий (организаций, учреждений) ведущих хозяйственную деятельность в Рождественском сельском поселении и

учтенных в Статистическом регистре Росстата на 1 января 2017 года составило 56 юридических лиц и 30 индивидуальных предпринимателей.

На территории поселения расположены предприятия, специализация которых направлена на обработку древесины. Среднесписочная численность работников на этих предприятиях по данным статистической отчетности за январь-декабрь 2016 г. составляет 32 человека.

Сельское хозяйство является ведущей отраслью экономики Рождественского сельского поселения, основу которой составляют крупные предприятия, специализирующиеся на птицеводстве (ЗАО «Агрокомплекс «Оредеж»).

2.2. Характеристика существующего состояния систем водоснабжения

Централизованное водоснабжение имеется в четырех населенных пунктах: с. Рождествено, дер. Батово, пос. Дивенский и дер. Даймище. Системы водоснабжения являются локальными и не зависят друг от друга.

Основными поставщиками услуг водоснабжения являются АО «Коммунальные системы Гатчинского района» и ДТВУ-3 ПАО «РЖД». Наибольшую долю 99% общего объема централизованного водоснабжения занимают услуги реализации воды, оказываемые АО «Коммунальные системы Гатчинского района» и 1% составляет доля ДТВУ-3 ПАО «РЖД».

Динамика изменения баланса водоснабжения потребителей получаемых воду из централизованных систем обслуживаемых АО Коммунальные системы Гатчинского района приведена в таблице 2.2.

Таблица 2.2

Динамика изменения баланса водоснабжения потребителей АО «Коммунальные системы Гатчинского района»

Год	Общая подача воды, тыс. м ³	Внутренний оборот (в том числе ГВС), тыс. м ³	Реализация воды, тыс. м ³	Доля потерь и собственных нужд
2009	334,74	78,07	194,08	23,3%
2010	354,27	86,64	201,39	24,5%
2011	364,96	85,31	211,40	23,4%
2012	382,37	85,73	225,15	22,4%
2013	382,02	82,12	228,46	21,5%
2014	312,48	80,63	231,85	25,8%
2015	314,45	79,16	235,29	25,2%
2016	316,49	77,72	238,77	24,6%

Водоснабжение остальных населенных пунктов осуществляется от колодцев и индивидуальных скважин.

Централизованное водоснабжение в селе **Рождествено** осуществляется за счет трех артезианских скважин. Общая протяженность сетей – 5,4 км, диаметром Ду100 мм. Вода из скважин подается насосами в водонапорную башню (200 куб. м) и оттуда самотеком в водораспределительную сеть. На водопроводной сети располагаются пожарные гидранты. Все трубы выполнены из чугунных и стальных труб диаметром Ду100-150 мм. Аварийность на водопроводной сети низкая.

Водоснабжение **дер. Батово** в настоящее время осуществляется от трех скважин. Общая протяженность сетей – 4,8 км, диаметром Ду 100-150 мм. Вода, подаваемая скважинами, направляется в водонапорную башню объемом 300 куб. м, откуда самотеком поступает в водопроводную сеть, выполненную из стали и чугуна. На водопроводной сети располагаются пожарные гидранты.

Водоснабжение **дер. Даймище** осуществляется от одной артезианской скважины и напрямую подается в водопроводную распределительную сеть. Водораспределительные сети тупиковые, общей протяженностью 0,6 км, выполненных из чугунных и стальных труб Ду100 мм. Аварийность на водопроводных сетях низкая. Водоразбор осуществляется только по средствам водоразборных колонок, вводы в здания не предусмотрены.

Водоснабжение в **пос. Дивенский** осуществляется от двух артезианских скважин, поднятая вода поступает в водонапорную башню, откуда самотеком поступает в водопроводную сеть. Водораспределительная сеть имеет общую протяженность 1,6 км, разводящие трубопроводы выполнены диаметром Ду150 мм.

На территории муниципального образования имеются большие резервы для централизованного водоснабжения. Дебет действующих скважин используется только на 14,6%.

Характеристики источников водоснабжения МО «Рождественское сельское поселение» представлены в таблицах 2.3 - 2.4.

Таблица 2.3

Характеристика источников систем централизованного водоснабжения

Наименование источника питьевой воды	Год ввода в эксплуатацию	Глубина заложения, м.	Марка, кол-во насосов	Рабочие/резерв	Режим работы насосов
с. Рождествено					
Скважина рег. №3510	1984	185	ЭЦВ-8-16-140	Работа	Ручной, автоматизация отсутствует
Скважина рег. №3508	1984	185	ЭЦВ-8-25-100	Резерв	
Скважина рег. №3509	1984	185	ЭЦВ-8-25-100	Резерв	

Наименование источника питьевой воды	Год ввода в эксплуатацию	Глубина заложения, м.	Марка, кол-во насосов	Рабочие/резерв	Режим работы насосов
дер. Батово					
Скважина рег. №2806/1	1970	162	ЭЦВ-8-40-180	Работа	Ручной, автоматизация отсутствует
Скважина рег. №2806/2	1970	200	ЭЦВ-8-40-150	Работа	
Скважина №3 рег. №2806/3	1970	170	ЭЦВ-8-40-120	Резерв	
дер. Даймище					
Скважина Рег. № 1328	1957	67	ЭЦВ-6-6,3-85	Работа	Ручной, автоматизация отсутствует
пос. Дивенский					
Скважина Рег. № 4/8	1960	145	ЭЦВ-6-10-80	Резерв	Автоматический режим работы
Скважина Рег. № 4/69	1975	145	ЭЦВ-6-10-80	Работа	

Таблица 2.4

Дебит источников водоснабжения и их использование

Название водозабора	Тип водозабора	Количество оголовков (скважин), шт.	Проектная производительность, м ³ /сут	Фактическая мощность (средняя за 2016 год), м ³ /сут
с. Рождествено	Подземный	3	2954,88	180,60
дер. Батово	Подземный	3	2424,00	684,03
дер. Даймище	Подземный	1	561,6	0,25
пос. Дивенский	Подземный	2	2016,0	2,23
Всего	-	9	5940,48	867,10

Насосных станций второго и третьего подъема нет. На всех источниках централизованного водоснабжения МО «Рождественское сельское поселение», кроме дер. Даймище и пос. Дивенский, установлены водонапорные башни, откуда вода поступает к абонентам самотеком. В дер. Даймище и пос. Дивенский вода скважинными насосами напрямую передается в сеть.

Основными потребителями услуг централизованного водоснабжения в муниципальном образовании являются коммерческие потребители, на долю которых приходится 73% полезного отпуска воды. Основные потребители воды сосредоточены в деревне Батово, на которую приходится 86,26% всего водопотребления в МО «Рождественское сельское поселение».

Таблица 2.5

Структура баланса централизованного водоснабжения за 2016 год

Населенный пункт	Население	Бюджет	Прочие	Всего	Доля централизованного водопотребления в МО
д.Батово	34363	963	170722	206048	86,26%
п.Дивенский	-	-	90	90	0,04%
д.Даймище	420	0	393	813	0,34%
с.Рождествено	24585	4183	3145	31913	13,36%
Всего	59368	5146	174350	238864	100,00%
Доля категории потребителей, %	25%	2%	73%	100%	

Водоснабжение всех неохваченных централизованным водоснабжением населенных пунктов осуществляется за счет колодцев и индивидуальных скважин. Самыми большими населенными пунктами, не охваченными централизованным водоснабжением, являются дер. Межно (166 чел.) и дер. Выра (287 чел.). В остальных населенных пунктах численность населения не превышает 100 человек.

Основными проблемами обеспечения населения качественной питьевой водой из подземных источников являются:

- высокий физический и моральный износ оборудования водозаборных сооружений и сетей водоснабжения;
- большие потери воды при транспортировке, вследствие износа оборудования водопровода;
- отсутствие водоочистки;
- низкий уровень автоматизации систем водоснабжения.

Основные направления развития системы водоснабжения сельского поселения предусматривают:

- строительство станций водоподготовки;
- реконструкцию водопроводной сети;
- реконструкцию водонапорных башен;
- внедрение повсеместной автоматизации управления работой оборудования;
- расширение зоны действия централизованного водоснабжения поселения;
- установка приборов учета на источниках водоснабжения.

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере водоснабжения позволит:

- повысить надежность систем водоснабжения;
- повысить экологическую безопасность в муниципальном образовании;
- повысить качество питьевой воды в соответствии с установленными нормативами СанПиН;

- снизить уровень потерь воды;
- сократить эксплуатационные расходы на единицу продукции;
- обеспечить доступность подключения к системе новых потребителей.

2.3. Характеристика существующего состояния систем водоотведения

Система водоотведения на территории муниципального образования «Рождественское сельское поселение» состоит из двух эксплуатационных зон, территориально охватывающих село Рождествено и деревню Батово. Во всех остальных населенных пунктах, входящих в состав муниципального образования, централизованное водоотведение отсутствует, сточные воды отводятся в индивидуальные септики, либо в выгребные ямы.

Система водоотведения в с. Рождествено - хозяйственно-бытовая.

Протяженность канализационных сетей составляет 6,0 км. Диаметр сетей – 300-100 мм. Материал трубопроводов: чугун (15,7%), керамика (16,3%), асбестоцемент (33,9%), железобетон (34,1%).

Сточные воды с канализованных территорий села Рождествено собираются по системе трубопроводов и самотеком по железобетонному трубопроводу Ду300 мм в приемную камеру. Из приемной камеры сточные воды по открытому каналу поступают на решетку, где происходит задержание крупных загрязнений. Отбросы с решеток собираются вручную и утилизируются вместе с бытовыми отходами. Отходы складываются в яме на территории канализационно-очистных сооружений (КОС) без обеззараживания. После решетки сточные воды направляются в аэротенки. В аэротенках происходит окисление органических веществ при помощи микроорганизмов активного ила. Аэрация иловой смеси осуществляется воздуходувным агрегатом. После аэротенков сточные воды поступают во вторичные отстойники, где происходит осаждение ила. Возвратный активный ил эрлифтами перекачивается в голову аэротенков, а избыточный ил эрлифтом подается в илоуплотнитель. Уплотненный ил направляется на иловые площадки на обезвоживание. Дренажная система иловых площадок в настоящее время не функционирует. Условно очищенные сточные воды по лотку сбрасываются в р. Оредеж.

Система водоотведения в дер. Батово - хозяйственно-бытовая. Протяженность канализационных сетей составляет 4,6 км. Диаметр канализационных сетей Ду100-200 мм. Материал трубопроводов – чугун, сталь, керамика. Сточные воды с канализованных территорий деревни собираются по системе трубопроводов и самотеком направляются на канализационную насосную станцию (КНС) КНС-1. Перекачка стоков осуществляется двумя КНС в последовательной цепочке. КНС-1 перекачивает сточные воды от двух пятиэтажных жилых домов в приемный

резервуар КНС–2, где происходит задержание крупных включений. Удаление отбросов с решетки выполняется вручную. После КНС-2 сточные воды по открытому каналу поступают в песколовки с круговым движением воды. Песок из песколовок под гидростатическим напором перекачивается на иловые площадки. В открытом канале после песколовок дополнительно установлены две решетки для задержания куриных перьев и пуха, которые поступают в сточных водах от птицефабрики. После песколовок сточные воды по каналам поступают в прямоугольный первичный отстойник, где происходит осаждение взвешенных веществ. Осадок из первичных отстойников эрлифтами удаляется в стабилизаторы - сбразиватели. Из первичного отстойника по трубопроводу сточные воды поступают в однокоридорный аэротенк. В однокоридорном аэротенке происходит окисление органических веществ при помощи микроорганизмов активного ила. Аэрация иловой смеси осуществляется роторным воздуходувным агрегатом. Имеется резерв из старых двух компрессоров. После аэротенка сточные воды поступают в прямоугольный вторичный отстойник. Циркулирующий активный эрлифтом перекачивается в голову аэротенка, а избыточный ил удаляется в стабилизатор - сбразиватель. После вторичного отстойника сточные воды поступают в резервуар насыщения. В резервуар подается воздух и это способствует дополнительному окислению органических веществ. Фильтры доочистки не используются. Из резервуара насыщения сточных вод воздухом сточные воды поступают в два контактных резервуара. Хлорирование очищенной сточной воды не производится. Выпуск условно очищенных сточных вод с КОС осуществляется по напорно-самотечному трубопроводу протяженностью около 1,5 км в р. Оредеж на 173-м км от устья.

Ливневая канализация

На территории Рождественского сельского поселения, на межселенных территориях ливневая канализация представлена открытой сетью придорожных канав, осуществляющих отвод дождевых и талых вод с полотна дороги.

В населенных пунктах расположенных на территории Рождественского сельского поселения полностью отсутствует организованный сбор и очистка сточных поверхностных вод.

2.4. Характеристика существующего состояния систем теплоснабжения

Основным поставщиком услуг теплоснабжения в МО «Рождественское сельское поселение» является АО «Коммунальные системы Гатчинского района». На территории МО имеются три изолированных системы

централизованного теплоснабжения, источниками тепловой энергии которых являются:

- котельная №6 с. Рождествено,
- котельная № 8 п. Дивенский,
- котельная №27 д. Батово.

Централизованно тепловой энергией снабжаются жители многоквартирных жилых домов и здания общественно-деловой застройки, а также небольшое число потребителей усадебной застройки.

В целом по сельскому поселению преобладает усадебная застройка, теплоснабжение в которой осуществляется от индивидуальных отопительных систем с использованием газа, твердого и жидкого котельно-печного топлива и электроэнергии.

Суммарная установленная тепловая мощность котельных №6, №8 и №27 составляет 9,38 Гкал/ч. Установленная тепловая мощность используется в среднем на 85%. Котельные № 6 и № 27 работают на газе. Котельная № 8 работает на угле. Характеристики котельных по сельскому поселению представлены в таблице 2.6.

Таблица 2.6

Характеристики котельных централизованных систем теплоснабжения

Наименование показателя	Ед. изм.	Наименование планировочного района, источника			Итого по МО
		с. Рождествено	п. Дивенский	д. Батово	
		котельная № 6	котельная №8	котельная №27	
Ввод в эксплуатацию	год	2007	1951	2007	
Установленная мощность	Гкал/ч	3,44	0,52	5,42	9,38
Располагаемая мощность	Гкал/ч	3,44	0,52	5,42	9,38
Собственные нужды	Гкал/ч	0,03	0,002	0,03	0,062
	%	3,16%	3,34%	2,50%	2,79%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	3,41	0,52	5,38	9,31
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,26	0	0,13	0,39
	%	24,71%	0,00%	9,77%	14,70%
Присоединенная нагрузка	Гкал/ч	2,53	0,11	4,91	7,15
Резерв("+")/ Дефицит("-")	Гкал/ч	0,62	0,41	0,34	1,37
	%	18,07%	78,30%	6,34%	14,66%
УРУТ	Гкал/ч	156,57	229,48	154,96	159,71
Топливо		Газ	Уголь	Газ	

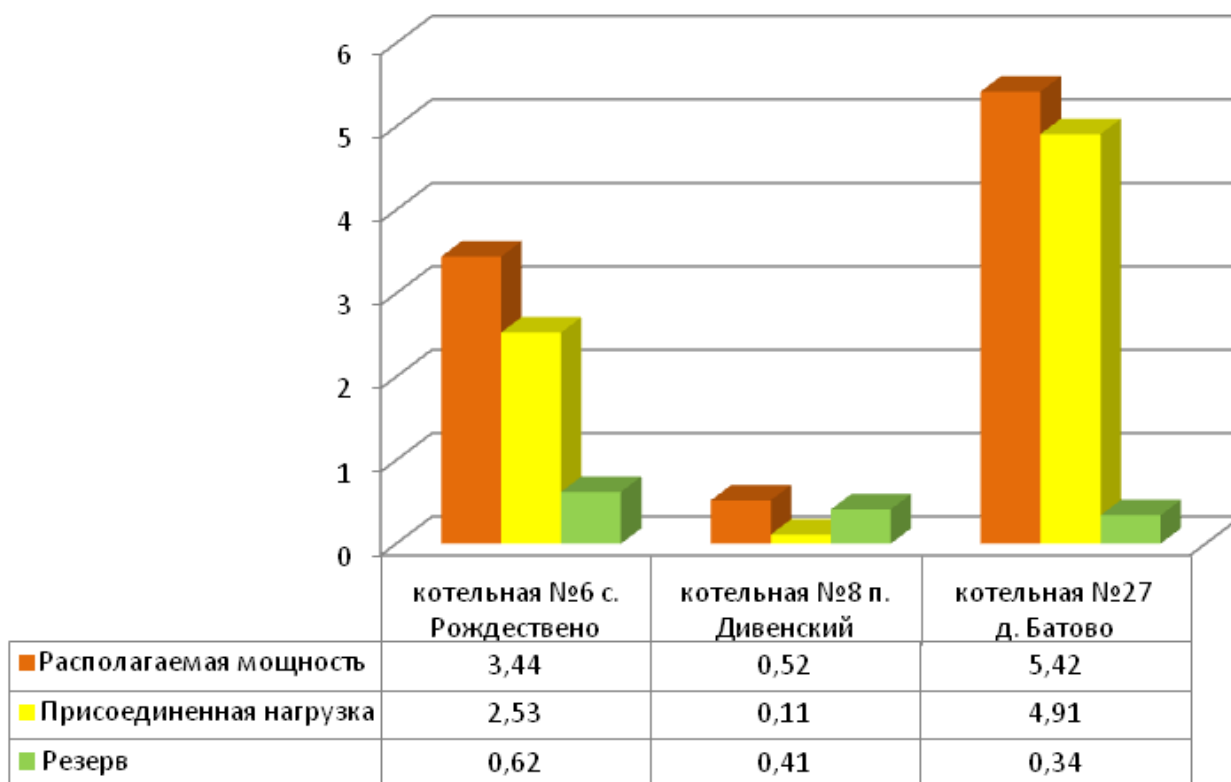


Рис. 2.2 Территориальная структура установленной тепловой мощности и нагрузки котельных в 2016 году

Основную долю суммарной подключенной тепловой нагрузки (58%) занимают жилые здания. Нагрузка на отопление зданий составляет 93% всей подключенной тепловой нагрузки котельных и 7% составляет нагрузка на горячее водоснабжение.

Таблица 2.7

Структура подключенной тепловой нагрузки по группам потребителей

Наименование показателя	Ед. изм.	Наименование планировочного района, источника			Итого по Рождественскому с.п.
		с. Рождествено	д. Дивенская	д. Батово	
		котельная №6	котельная №8	котельная № 27	
Присоединенная тепловая нагрузка, в т. ч.:	Гкал/ч				
жилые здания	Гкал/ч	2,5261	0,1110	4,9070	7,5441
нагрузка отопление	Гкал/ч	1,9243	0	2,4321	4,3564
нагрузка ГВС (макс.)	Гкал/ч	1,7817	0	2,1949	3,9766
общественные здания	Гкал/ч	0,1426	0	0,2372	0,3798
отопительно-вентиляционная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,5531	0,111	0,2663	0,9304
	Гкал/ч	0,502	0,111	0,2449	0,8579

Наименование показателя	Ед. изм.	Наименование планировочного района, источника			Итого по Рождественскому с.п.
		с. Рождественно	д. Дивенская	д. Батово	
		котельная №6	котельная №8	котельная № 27	
нагрузка ГВС (макс.)	Гкал/ч	0,0511	0	0,0214	0,0725
Прочие	Гкал/ч	0,0487	0	2,2085	2,2572
отопительно-вентиляционная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,0487	0	2,1425	2,1912
нагрузка ГВС (макс.)	Гкал/ч	0	0	0,066	0,066
Присоединенная тепловая нагрузка, в т. ч.:	Гкал/ч				
отопление	Гкал/ч	2,5261	0,111	4,907	7,5441
ГВС (макс.)	Гкал/ч	2,3324	0,111	4,5823	7,0257
	Гкал/ч	0,1937	0	0,3246	0,5183

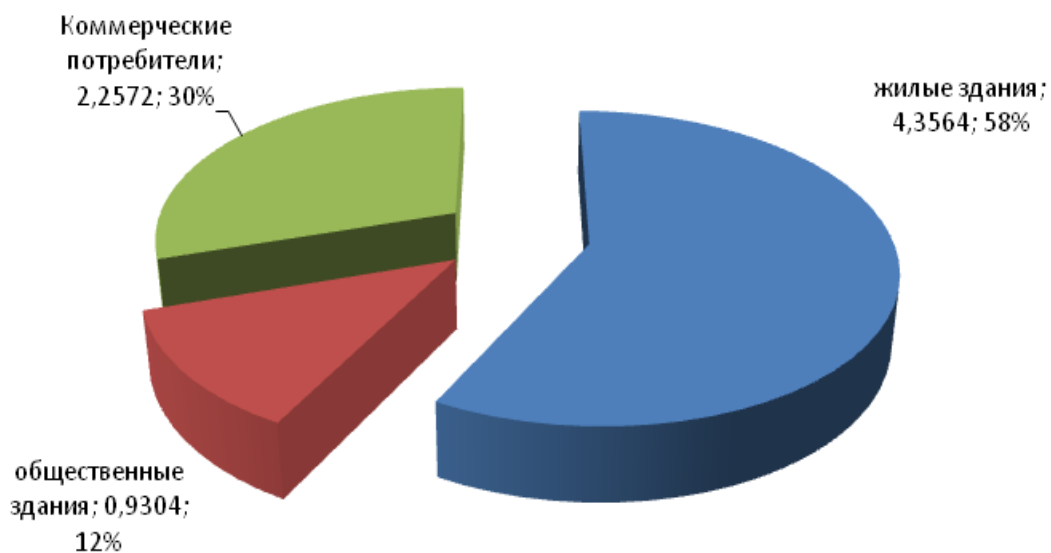


Рис. 2.3 Структура тепловой нагрузки по группам потребителей (Гкал/ч; %)

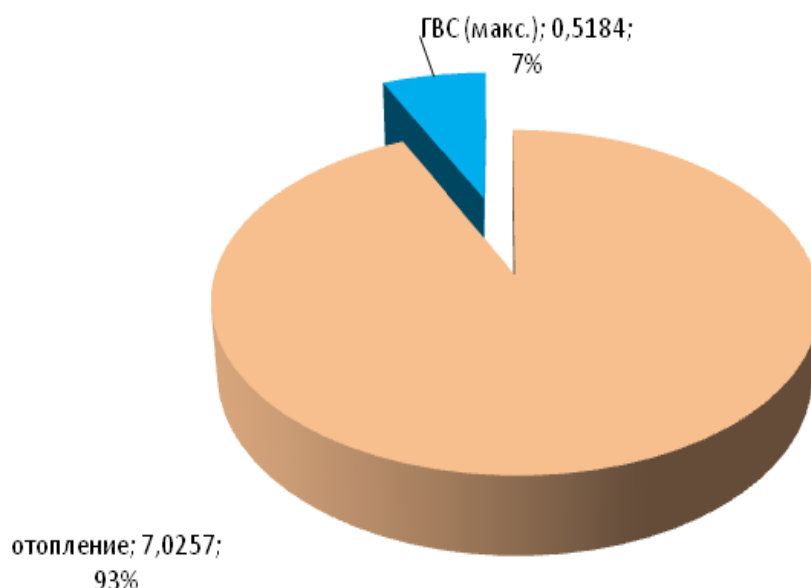


Рис. 2.4 Структура видов тепловой нагрузки (Гкал/ч; %)

Характеристики тепловых сетей, по средствам которых тепловая энергия транспортируется от котельных потребителям, приведены в таблице 2.8.

Таблица 2.8

Характеристика тепловых сетей

Наименование котельной	Протяженность, м в однострубнои исчислении	Диаметры трубопроводов, мм	Средневзвешенный диаметр трубопроводов, мм	Прокладка трубопроводов	Тип изоляции	Год ввода в экпл.
Котельная № 8	Сетей не имеет					
Котельная № 6	5 348	от 57 до 273	129	Подземная в каналах и надземная на низких опорах	Минеральная вата и рубероид	1959-1989
Котельная № 27	3 604	от 32 до 273	99			1959-1989
Всего по МО	8 952	от 32 до Ф273	117			1959-1989

Оценка существующего состояния системы централизованного теплоснабжения по Рождественском сельскому поселению:

1. высокий процент износа основного тепломеханического оборудования котельной № 8;
2. низкая степень надежности системы вследствие аварийного состояния отдельных участков тепловых сетей;
3. низкая эффективность производства тепловой энергии в котельной №8: избыточные расходы топлива, воды, электрической энергии, пониженные показатели энергетической эффективности;

4. низкая эффективность передачи тепловой энергии в тепловых сетях. Теплоизоляция на многих участках тепловых сетей сильно повреждена, что может являться причиной повышенных теплопотерь. Фактический уровень тепловых потерь при передаче тепловой энергии значительно превышает нормативный.

2.5. Характеристика существующего состояния систем газоснабжения

Газоснабжение потребителей на территории Рождественского сельского поселения осуществляется природным газом. Природный газ, транспортируется по межпоселковому газопроводу высокого давления, отходящему от магистрального газопровода в районе ГРП «Белогорка», и проходящему по территории поселения с востока на запад по межселенным территориям.

Источниками газоснабжения потребителей Рождественского сельского поселения являются: ГРС «Суйда» (располагается на территории Кобринского поселения).

Система газоснабжения потребителей поселения трехступенчатая по давлению. От ГРС природный газ подаётся в населенные пункты по межпоселковым газопроводам высокого давления ($P_{y-0,6}$ МПа) и среднего давления. Далее газ подается на ГРП (ШРП), где параметры газа редуцируются до параметров низкого давлений и далее газопроводами низкого давления газ подается непосредственно потребителям.

Таблица 2.9

Направление использования природного газа

Потребность	Назначение
Население	На приготовление пищи и горячее водоснабжение.
предприятия общественного и коммунально-бытового назначения	На приготовление пищи и горячей воды для хозяйственных и санитарно-гигиенических нужд, лечебные процедуры и лабораторные нужды, отопление.
Местные котельные и отопительные печи.	Отопление общественного фонда.
Промышленные предприятия.	Отопление, вентиляция и технические нужды.

Состояние газификации населенных пунктов, характеризуется следующими данными, приведенными в таблице 2.10.

Таблица 2.10

Состояние газификации населенных пунктов

№ п/п	Населенный пункт	Численность населения в 2017 г.	Состояние газификации
1	д. Батово	1519	Газифицированы
2	д. Грязно	79	Газифицированы
3	д. Даймище	397	Газифицированы
4	с. Рождествено	2193	Газифицированы
5	д. Рыбицы	46	Газифицированы
6	д. Выра	309	Планируется газифицировать до 2020
7	п. Дивенский	894	Планируется газифицировать до 2020
8	д. Замостье	55	Планируется газифицировать до 2020
9	д. Межно	182	Планируется газифицировать до 2020
10	д. Чикино	22	Планируется газифицировать до 2020
11	д. Ляды	58	не планируется
12	д. Новое Поддубье	36	не планируется
13	д. Поддубье	16	не планируется
14	д. Старое Поддубье	36	не планируется

В поселке Дивенский население частично использует сжиженный привозной газ.

В целом система централизованного газоснабжения работает стабильно и надежно, все межпоселковые газопроводы имеют резерв на подключение к ним потребителей близлежащих населенных пунктов. Общая протяженность межпоселковых газопроводов высокого и среднего давлений на территории поселения на сегодняшний день составляет 15,5 км.

Оценка существующего положения в системе газоснабжения поселения:

Для дальнейшего обеспечения потребителей природным газом необходимо осуществление следующих мероприятий:

- в связи с невысоким уровнем газификации поселения (около 60 %), необходимо строительство новых ГРПШ, а также газопроводов среднего и низкого давления с целью обеспечения полной газификации поселения;
- своевременное обеспечение плановой диагностики существующих ГРПШ, а также сетей газоснабжения;
- кольцевание газопроводов низкого давления в населенных пунктах, как правило, имеют тупиковый характер прокладки, тем самым снижена надежность газоснабжения потребителей;
- кольцевание ГРПШ по низкому давлению;
- решение проблемы газификации удаленных и малозаселенных населенных пунктов.

Ввод в строй систем газоснабжения придаст значительный стимул развитию системы теплоснабжения:

- перевод котельных на газовое топливо;
- создание автономных источников тепла – АИТ на газе в массивах индивидуальной жилой застройки

2.6. Характеристика существующего состояния систем электроснабжения

Поставщиками электрической энергии является электросетевая компания филиал ПАО «Ленэнерго» «Гатчинские электрические сети».

Электрические сети расположенные на территории МО «Рождественское сельское поселение» находятся на балансе филиала ПАО «Ленэнерго» «Гатчинские электрические сети».

Электроснабжение поселения осуществляется от ПС 110/35/10 кВ № 120 «Батово» и ПС 35/10 кВ «Рождественно», на которую электроэнергия поступает по ВЛ 35 кВ от ПС «Батово». ВЛ 35кВ проходит с запада на восток по межселенным территориям".

Распределение электроэнергии от ПС «Батово» и ПС «Рождественно» населенных пунктов осуществляется воздушными линиями 10(6) кВ. Передача электроэнергии всем потребителям на напряжении 10(6) кВ осуществляется по воздушным сетям А-50, АС-50. Для понижения напряжения в населенных пунктах размещены ТП 10(6)/0,4 кВ с трансформаторами различной мощности, от которых электроэнергия воздушными линиями 0,4 кВ подается непосредственно потребителям. На момент разработки настоящего проекта в Рождественском сельском поселении располагалось 86 ТП общей установленной мощностью 17553 кВА, (Таблица 2.11).

Таблица 2.11

Характеристики ТП10(6)/0,4 кВ расположенных на территории Рождественского сельского поселения

№ п/п	Местоположение	№ подстанции	Число трансформаторов	Пропускная способность, МВА	Резерв, МВА
1	Батово	1407	1	630	630
2	Выра	24	1	400	0
3	Выра	58	1	400	129
4	Выра	198	1	100	100
5	Выра	242	1	400	57
6	Выра	913	1	400	150
7	Выра	1320	1	100	100
8	Выра	1354	1	63	63
9	Выра	1362	1	250	234
10	Выра	1457	1	40	27

№ п/п	Местоположение	№ подстанции	Число трансформаторов	Пропускная способность, МВА	Резерв, МВА
11	Выра	1485	1	63	32
12	Выра	1486	1	250	0
13	Выра	1562	1	40	0
14	Выра	1619	1	250	166
15	Выра	1628	1	250	158
16	Грязно	41	1	250	67
17	Грязно	57	1	400	267
18	Грязно	263	1	100	28
19	Даймище	32	1	400	363
20	Даймище	33	1	100	0
21	Даймище	152	1	250	250
22	Даймище	189	1	400	400
23	Даймище	233	1	100	100
24	Даймище	238	1	400	27
25	Даймище	239	1	160	160
26	Дивенская	68	1	180	82
27	Дивенская	71	1	160	160
28	Дивенская	72	1	100	0
29	Дивенская	74	1	250	105
30	Дивенская	78	1	100	0
31	Дивенская	202	1	100	0
32	Дивенская	236	1	320	320
33	Дивенская	272	1	100	54
34	Дивенская	277	1	160	0
35	Дивенская	1504	1	25	25
36	Дивенская	1539	1	25	15
37	Замостье	114	1	250	182
38	Замостье	1503	1	25	25
39	Ляды	191	1	100	0
40	Ляды	192	1	100	100
41	Ляды	1319	1	160	160
42	Ляды	1389	1	400	352
43	Ляды	1709	1	160	160
44	Ляды	1411	1	40	40
45	Межно	34	1	250	0
46	Межно	1018	1	160	0
47	Межно	1020	1	25	25
48	Н.Поддубье	44	1	160	0
49	Н.Поддубье	267	1	160	160
50	Поддубье	188	1	100	0
51	Поддубье	1347	1	40	24
52	Рождествено	37	1	160	0
53	Рождествено	38	1	250	0
54	Рождествено	39	1	160	0

№ п/п	Местоположение	№ подстанции	Число трансформаторов	Пропускная способность, МВА	Резерв, МВА
55	Рождествено	40	1	630	613
56	Рождествено	77	1	160	0
57	Рождествено	168	1	250	61
58	Рождествено	169	1	63	63
59	Рождествено	211	1	40	40
60	Рождествено	213	1	160	27
61	Рождествено	214	1	160	160
62	Рождествено	221	1	160	128
63	Рождествено	222	1	400	400
64	Рождествено	225	1	100	100
65	Рождествено	230	1	400	400
66	Рождествено	276	1	250	133
67	Рождествено	279	1	250	250
68	Рождествено	912	1	250	163
69	Рождествено	1060	1	100	100
70	Рождествено	1355	1	63	63
71	Рождествено	1356	1	40	40
72	Рождествено	1419	1	630	624
73	Рождествено	1420	1	160	147
74	Рождествено	1474	1	250	250
75	Рождествено	1626	1	250	250
76	Рождествено	1682	1	40	18
77	Рыбицы	36	1	100	0
78	Рыбицы	271	1	630	630
79	Рыбицы	1645	1	400	364
80	Ст.Поддубье	45	1	160	0
81	Ст.Поддубье	1436	1	25	25
82	Чикино	216	1	160	0
83	Чикино	1339	1	100	0
84	Чикино	1609	1	630	630
85	Чикино, ижс	1489	1	63	50
86	Чикино, ижс	1531	1	63	28
	Итого		86	17553	11254

В существующем положении средняя нагрузка ПС составляет 45 %. В часы максимума нагрузки энергосистемы средняя нагрузка трансформаторов ТП 10(6)/0,4 кВ достигает 54 %.

Протяженность сетей 10(6) кВ проложенных по территории сельского поселения на сегодняшний день составляет 120 км.

Уличное освещение:

- электроснабжение установок наружного освещения осуществляется от тех же БКТП, ТП 10(6)/0,4 кВ, предназначенных для питания сети общего

пользования. В населенных пунктах светильники уличного освещения располагаются на столбах сети общего пользования ВЛ 0,4 кВ. В настоящее время большинство улиц и проездов в населенных пунктах (особенно небольших) освещаются лишь частично.

Сведения по существующим объемам электропотребления сведены в таблицу 2.12.

Таблица 2.12

Сведения по существующим объемам электропотребления

№ п/п	Наименование населенного пункта	Зарегистрировано жителей, чел. (на 01.01.2017)	Существующая нагрузка, кВт
1	Д. Батово	1519	1670
2	Д. Грязно	79	87
3	Д. Даймище	397	436
4	С. Рождественно	2193	2411
5	Д. Рыбицы	46	51
6	Д. Выра	309	340
7	Пос. Дивенский	894	983
8	Д. Замостье	55	60
9	Д. Межно	182	200
10	Д. Чикино	22	24
11	Д. Ляды	58	64
12	Д. Новое Поддубье	36	40
13	Д. Поддубье	16	18
14	Д. Старое Поддубье	36	40
	Итого	5842	6423
Всего с учетом энергопотребления промышленных и сельскохозяйственных предприятий			9400

Оценка существующего состояния системы электроснабжения на территории Рождественского сельского поселения:

- в связи с высоким физическим износом распределительных ВЛ 10(6) кВ и 0,4 кВ, а также трансформаторов в ТП 10(6)/0,4 кВ, необходима их реконструкция, а также своевременное проведение плановой диагностики;
- недостаточный уровень обеспеченности уличным освещением на территории населенных пунктов;
- для повышения надежности электроснабжения необходимо широкое оснащение электросетей современными средствами автоматизации;
- линии сети 10(6) кВ развиты достаточно хорошо, что позволяет в кратчайшие сроки при происхождении аварийных ситуаций производить переключения и в установленные нормативами время возобновлять электроснабжение потребителей;
- существующие объекты первой и второй категории электроснабжения по ПУЭ (детские дошкольные и школьные учреждения, КОС, КНС, котельные) не обеспечены по схемам, обеспечивающим

необходимые требования по категориям;

- имеет место несанкционированное присоединение потребителей к электрическим сетям и без учетное потребление электрической энергии абонентами.

2.7. Характеристика существующего состояния коммунальных систем по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов

В поселении действует планово-регулярная система сбора твердых бытовых отходов (ТБО).

На сегодняшний день в 5 населенных пунктах поселения производится вывоз ТБО от частного сектора контейнерным методом по договорам с «Вырицким Спецтрансом», в 5 – по индивидуальным договорам с «Эко-точкой», заключено 819 договоров. За 2016 г. вывезено 3160 куб.м ТБО от муниципального фонда, 2110 куб.м. от частного фонда.

Для сбора и временного хранения ТБО в перечисленных выше населенных пунктах установлены 42 контейнера различного объема.

Доля обустроенных контейнерных площадок составляет около 25 %. Значительная часть контейнеров (более 50 %) требует замены.

Основными системами сбора и удаления твердых бытовых отходов, применяемых в Рождественском сельском поселении, являются:

- система сменяемых сборников отходов (с применением контейнерного мусоровоза);
- система несменяемых сборников отходов (с применением кузовного мусоровоза).

При системе сменяемых сборников отходов (контейнерная система) заполненные контейнеры (емкостью 20-30 м³) погружаются на мусоровоз, а взамен оставляются порожние чистые контейнеры.

При системе несменяемых сборников твердые бытовые отходы из контейнеров перегружаются в мусоровоз, а сами контейнеры остаются на месте.

В Рождественском сельском поселении селективный сбор бытовых отходов не применяется.

Периодичность вывоза отходов из населенных пунктов Рождествено, Батово, Дивенская, Выра, Даймище соответствует санитарным правилам содержания населенных мест: СанПиН 42-128-4690-88.

Администрация Рождественского сельского поселения не имеет на балансе собственного специализированного автотранспорта для уборки территории.

По данным информационно-аналитической справки «О санитарно-эпидемиологической обстановке в Гатчинском муниципальном районе Ленинградской области» твердые коммунальные отходы от населённых пунктов Гатчинского муниципального района поступают на 2 полигона ТКО. Промышленные отходы предприятий вывозятся по договорам на СПб ГУПП

«Полигон «Красный Бор», ртутьсодержащие отходы (перегоревшие, отработанные люминесцентные лампы, ртутьсодержащие лампы) по договорам направляются в специализированные организации на утилизацию (ООО «Экологическое предприятие «Меркурий», ЗАО «ПЭКОП» и другие). На предприятиях проводится временное хранение этих отходов в специально оборудованных местах, в соответствии с разработанными проектами ПНООЛР.

На территории Гатчинского муниципального района расположены 2 полигона ТКО: ООО «Новый Свет-Эко» и полигон «Экомониторинг».

Твердые коммунальные отходы от Рождественского сельского поселения вывозятся на полигон ООО «Экомониторинг» – расположен примерно в 29 км от Рождественского сельского поселения, от с. Рождествено на расстоянии 32 км.

Вывоз твердых коммунальных отходов в населенных пунктах осуществляется по плано-регулярной системе кузовными мусоровозами.

Вывоз ТКО с территории садоводств осуществляется плано-регулярным способом по договорам заключенными садоводствами со специализированными организациями. Кроме того, на территории садоводств размещены площадки для временного хранения ТКО.

Постоянно действующих несанкционированных свалок на территории поселения нет. Контроль за несанкционированными свалками осуществляет администрация Рождественского сельского поселения. Несанкционированные свалки регулярно ликвидируются. Так в 2016 году было ликвидировано 7 несанкционированных свалок в с.Рождествено, д.Даймище, п.Дивенский, д.Выра. Совместными усилиями с ООО «Гидор» провели уборку от мусора Киевской трассы, с Гатчинским ДРСУ – дороги Выра-Сиверский, Рождествено-Батово.

Все стихийные свалки, возникающие на территории Рождественского сельского поселения, являются потенциальными источниками загрязнения, как почв, так и водных объектов: рек, ручьев, родников и подземных водоносных горизонтов, и подлежат рекультивации по мере их выявления. Полигоны ТКО соответствуют государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам в соответствии с Санитарно-эпидемиологическим заключением.

Норма накопления ТКО для населения (объем отходов в год на 1 человека) составляет 1,0-1,7 м³/чел., а норма накопления крупногабаритных бытовых отходов (% от нормы накопления на 1 чел.) – 5%.

Услуги по сбору и транспортировке ТКО и размещению их на лицензированных объектах обезвреживания и захоронения осуществляется по договорам, заключенным физическими и юридическими лицами с специализированными организациями.

Услуги по сбору, транспортированию, использованию, обезвреживанию отходов 1-4 класса опасности осуществляется по договорам, заключенным физическими и юридическими лицами с специализированными организациями.

Одним из приоритетных направлений природоохранной политики является обеспечение защиты окружающей среды от опасного воздействия отходов, образующихся в процессе производственной деятельности предприятий (организаций), и твердых бытовых отходов (ТБО). Отходы, обладая инфицирующими, воспламеняющими свойствами, требуют своевременного обезвреживания и утилизации.

Уборка территории поселения производится силами следующих предприятий и организаций:

- ООО «Гидор» (дороги внутри населенных пунктов);
- Гатчинское ДРСУ;
- ТСЖ «Рождествено» (уборка придомовых территорий);
- Индивидуальными предпринимателями.

В Рождественском сельском поселении вывоз жидких бытовых отходов из неканализованного частного сектора, осуществляет Гатчинский Райжилкомхоз с привлечением специальной техники (ассенизационные машины). Вывоз осуществляется по заявкам владельцев частного сектора в соответствии с установленным графиком вывоза жидких бытовых отходов 2 раза в год (в теплое время года).

Снегосвалки, пескобазы, полигоны ТБО на рассматриваемой территории отсутствуют.

Система приема вторичного сырья в настоящее время на территории поселения отсутствует.

Специализация Рождественского сельского поселения на птицеводстве и животноводстве делает важной задачей утилизацию навоза и куриного помета, биологических отходов. Свежий помет и навоз являются токсичными отходами и относятся к 3 классу опасности для окружающей природной среды. Перепревший помет Федеральным классификационным каталогом отходов отнесен к 4 классу опасности (малоопасные отходы). На территории Рождественского сельского поселения действует крупное сельскохозяйственное предприятие – ЗАО «Агрокомплекс «Оредеж», специализирующееся на птицеводстве.

Предприятие ЗАО «Агрокомплекс «Оредеж» не предоставило сведений о количестве образующихся отходов. Предприятия имеет помехохранилища общей площадью около 3000 м² и вместимостью 20000 т. Ближайшим населенным пунктом является д. Батово.

Выводы:

1. На территории 5 наиболее крупных по численности населенных пунктов поселения действует планомерно-регулярная система сбора ТБО. Еще в 5 населенных пунктах мусор накапливается в мусорных ямах и вывозится только по заявке жителей. В 5 населенных пунктах сбор и вывоз ТБО не организован.

2. Система сбора и вывоза отходов потребления не отвечает санитарно-гигиеническим и техническим требованиям по ряду пунктов, в т.ч. не

выдержаны технические параметры контейнерных площадок (см. СанПиН 42-128-4690-88), отсутствуют места для сбора крупногабаритных отходов.

3. В поселении отсутствует система учета объема образования отходов.

3. ПЛАН РАЗВИТИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ПЛАН ПРОГНОЗИРУЕМОЙ ЗАСТРОЙКИ И ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ НА ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана может определяться на основании план развития поселения, плана прогнозируемой застройки.

Под планом прогнозируемой застройки следует понимать подготовку документации по планировке территории, которая осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Сведения о выданных разрешениях на строительство по всем поселениям Гатчинского района:

2015 год – 461 разрешение;

2016 год – 387 разрешение на строительство;

2017 год – 414 разрешение на строительство.

Степень обеспеченности инженерным оборудованием жилищного фонда МО Рождественское по данным генерального плана: водопроводом – 60 %, канализацией – 50,3 %, центральным отоплением – 67 %, горячим водоснабжением – 50 %, газом – 60 %.

Аварийного жилья на территории Рождественского сельского поселения нет. Программа по расселению отсутствует. Всего ветхого фонда 1,2 тыс. м², число квартир ветхого фонда – 24.

Важнейшей задачей в области социальной политики поселения в настоящее время является полная ликвидация аварийного и ветхого жилья.

К документации по планировке территории относятся проекты планировки территории, которые разрабатываются в отношении застроенных или подлежащих застройке территорий.

Генеральным планом предусмотрено заметное повышение градостроительной активности территорий населенных пунктов в составе муниципального образования. Расчет объемов нового жилищного строительства на расчетный срок проекта и на период 1 очереди согласно генеральному плану представлен в таблице 3.1.

Таблица 3.1

Показатели	Единица измерения	1 очередь (2020 г)	Расчетный срок (2030 г)
Проектная численность населения поселения	тыс. чел	5,90	6,1
Средняя жилищная обеспеченность на конец периода	м ² общей площади на 1 чел.	43,51	44,1
Требуемый жилой фонд	тыс. м ²		
Существующий жилой фонд на начало периода	тыс. м ²	256,7	269,2
Убыль жилого фонда (за период)	тыс. м ²	246,7	256,7
Существующий сохраняемый жилой фонд	тыс. м ²	1,2	8,6
Объем нового жилищного строительства на конец периода	тыс. м ²	245,5	248,2
Среднегодовой объем нового строительства, в том числе, многоквартирная застройка	тыс. м ²	11,2	21,0
		2,8	2,1

Таким образом при прогнозе положительной динамики численности населения есть основания для формирования прогноза роста спроса на коммунальные услуги на период действия генерального плана.

4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

4.1. Целевые показатели комплексного развития коммунальной инфраструктуры и мероприятий, входящих в план застройки поселения

В целях определения эффективности принятых Программой мероприятий по комплексному развитию коммунальной инфраструктуры для показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры и мероприятий, входящих в план застройки поселения, установлены текущие

(базовые) значения на 2018 год с разбивкой по годам на ближайшие 5 лет и плановое значение на период 2022-2027 г.

Таблица 4.1

Значения показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры и мероприятий, входящих в план застройки поселения, устанавливаемые в Программе

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
удовлетворенность населения жилищно-коммунальными услугами: уровнем организации теплоснабжения (снабжения населения топливом), водоснабжения (водоотведения), электроснабжения, газоснабжения) (% от числа опрошенных)	60	65	70	75	80	100
степень охвата потребителей приборами учета (%)	50	80	90	95	100	100
доступность для населения коммунальных услуг (% от общего числа населения)	50	60	70	80	85	100

4.2. Целевые показатели надежности, качества и энергоэффективности соответствующей системы коммунальной инфраструктуры

Для обеспечения учета показателей надежности функционирования каждой системы коммунальной инфраструктуры, перспектив их развития, а также показателей качества коммунальных ресурсов, Программой установлены текущие (базовые) и плановые значения показателей надежности, энергоэффективности и развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.

Источником получения информации, необходимой для определения оценки эффективности реализации мероприятий являются данные государственного и ведомственного статистического учета.

4.2.1. Значения целевых показателей систем водоснабжения

Значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов систем водоснабжения, устанавливаемые в Программе приведены в таблице 4.2.

Таблица 4.2

Значения целевых показателей централизованных систем водоснабжения с разбивкой по годам

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
Показатели качества питьевой воды						
доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	75,0	70,0	50,0	30,0	25,0	0
удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям (%)	55,2	55,1	55,1	55,0	52,5	0
удельный вес проб воды, отбор которых	3,9	3,8	3,8	3,8	3,0	0

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям (%)						
удельный вес проб воды, отбор которых произведен из источников нецентрализованного водоснабжения и которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям (%)	29,9	29,9	27,9	25,9	22,0	20,0
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное	2,0	1,0	1,0	1,0	0,25	0,25

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)						
доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене (%)	95,0	90,0	85,0	80,0	50,0	0
Показатели энергетической эффективности						
доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%)	29,8	24,4	8,68	8,12	8,00	7,0
удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды транспортируемой воды (кВт/ч/куб. м)	1,88	1,8	1,7	1,5	1,4	1,3

4.2.2. Значения целевых показателей систем водоотведения

Значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, устанавливаемые в Программе приведены в таблице 4.3.

Таблица 4.3

Значения целевых показателей централизованных систем водоотведения с
разбивкой по годам

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
Показатели качества поставляемых услуг водоотведения						
объем сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, в общем объеме сточных вод (%)	85	86	87	88	89	95
доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения (%)	85	86	87	88	89	95
доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (%)	15	14	13	12	11	5
доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (%)	75	60	50	40	30	10
Показатели надежности систем водоотведения						
доля уличной канализационной сети, нуждающейся в замене (%)	60	40	30	20	10	0
удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность	2,0	2,0	2,0	2,0	1,0	0,50

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
канализационной сети в год (ед./км)						
Показатели энергетической эффективности						
удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт/ч/м ³)	1,6	1,5	1,4	1,3	1,2	1,1

4.2.3. Значения целевых показателей систем теплоснабжения

Значения показателей надежности, качества и энергоэффективности систем теплоснабжения, устанавливаемые в Программе приведены в таблице 4.4.

Таблица 4.4

Значения целевых показателей систем теплоснабжения с разбивкой по годам

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
Показатели спроса на услуги теплоснабжения						
доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к теплоснабжению (%)	100	100	100	100	100	100
Охват потребителей приборами учета						
доля объемов тепловой энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (%)	98	98	99	100	100	100

4.2.4. Значения целевых показателей систем электроснабжения

Значения показателей надежности, качества и энергоэффективности систем электроснабжения, устанавливаемые в Программе приведены в таблице 4.5.

Таблица 4.5

Значения целевых показателей систем электроснабжения с разбивкой по годам

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
Доступность для потребителей						
доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к электроснабжению (%)	100	100	100	100	100	100
Охват потребителей приборами учета						
доля объемов электрической энергии, потребляемой в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электроэнергии, потребляемой в многоквартирных домах (%)	99,5	100	100	100	100	100
доля объемов электрической энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (%)	100	100	100	100	100	100
Надежность обслуживания систем электроснабжения						
аварийность системы электроснабжения (количество аварий и повреждений на 1 км сети в	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,01

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
год)						
продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг (час/день)	24/7	24/7	24/7	24/7	24/7	24/7
Ресурсная эффективность электроснабжения						
уровень потерь электрической энергии (%)	10,0	9,5	9,0	8,5	8,0	8,0

Значения целевых показателей систем газоснабжения

Значения показателей надежности, качества и энергоэффективности систем газоснабжения, устанавливаемые в Программе приведены в таблице 4.6.

Таблица 4.6

Значения целевых показателей систем газоснабжения с разбивкой по годам

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
Доступность для потребителей						
доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному газоснабжению (%)	60	65	75	75	80	90
Охват потребителей приборами учета						
доля объемов природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета (%)	100	100	100	100	100	100
Надежность обслуживания систем газоснабжения						
количество аварий и повреждений (на 1 км сети в год)	0	0	0	0	0	0
износ оборудования систем газоснабжения (%)	0	0	0	0	1	5

4.2.5. Значения целевых показателей объектов систем по оказанию услуг по обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов

Значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов коммунальных систем по оказанию услуг по обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов, устанавливаемые в Программе с учетом 5 % ежегодного увеличения объемов образования отходов, приведены в таблице 4.7.

Таблица 4.7

Значения целевых показателей коммунальных систем по оказанию услуг по обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов, с разбивкой по годам на период действия Программы

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
Показатели спроса на услуги по утилизации ТКО						
объем образования отходов от потребителей (тыс. м ³ /год)	14,77	15,13	15,49	15,86	16,23	18,23
Показатели качества услуг по утилизации (захоронения) ТКО						
соответствие качества услуг установленным требованиям (%)	70	70	70	75	80	100
Показатели надежности системы						
продолжительность (бесперебойность) поставки услуг (час/день)	24/7	24/7	24/7	24/7	24/7	24/7

4.3. Мероприятия комплексного развития коммунальной инфраструктуры

4.3.1. Мероприятия, направленные на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства

Ниже представлены основные мероприятия, направленные на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства.

Таблица 4.8

График реализации мероприятий направленных на обеспечение новых объектов капитального строительства услугами электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения

Наименование мероприятий	Сроки реализации мероприятий по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
в сфере электроснабжения						
проектирование и строительство сетей электроснабжения	+	+	+	+	+	+
в сфере газоснабжения						
проектирование и строительство сетей газоснабжения	+	+	+	+	+	+
в сфере теплоснабжения						
проектирование и строительство сетей теплоснабжения	+	+	+	+	+	+
в сфере водоснабжения						
проектирование и строительство сетей водоснабжения	+	+	+	+	+	+
в сфере водоотведения						
проектирование и строительство наружных сетей хозяйственно-бытовой канализации	+	+	+	+	+	+

Реализация выше перечисленных мероприятий Программы позволит достичь следующих результатов, направленных на качественное и

бесперебойное обеспечение электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения новых и существующих объектов капитального строительства:

в отношении доступности для потребителей систем водоснабжения и водоотведения:

увеличение доли потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, с 60 % в 2018 году до 90,0 % к 2030 году.

в отношении доступности для потребителей систем теплоснабжения:

поддержание доли потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к теплоснабжению (обеспечением топливом), в период с 2018 по 2030 год на уровне 100,0 %;

в отношении доступности для потребителей систем электроснабжения:

поддержание доли потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к электроснабжению, в период с 2018 по 2030 год на уровне 100,0 %;

в отношении доступности для потребителей систем газоснабжения:

увеличение доли потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному газоснабжению, с 60 % в 2018 году до 90,0 % к 2030 году.

4.3.2. Мероприятия по улучшению качества услуг организаций, эксплуатирующих объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов

Ниже представлены основные мероприятия по улучшению качества услуг организаций, эксплуатирующих объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, в целях обеспечения потребности новых объектов капитального строительства в этих услугах.

Таблица 4.9

График реализации мероприятий направленных на обеспечение новых объектов капитального строительства услугами по утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов

Наименование мероприятий	Сроки реализации мероприятий по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
организация заключения договоров на вывоз твердых коммунальных	+	+	+	+	+	+

Наименование мероприятий	Сроки реализации мероприятий по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
отходов						
обеспечение на уровне муниципального образования контроля качества услуг организаций, эксплуатирующих объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	+	+	+	+	+	+

Реализация выше перечисленных мероприятий Программы позволит достичь следующих результатов по улучшению качества услуг организаций, эксплуатирующих объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов:

соответствие качества услуг установленным требованиям (%)
улучшение показателя с 70 % в 2018 году до 100 % к 2030 году;

продолжительность (бесперебойность) поставки услуг (час/день) поддержание показателя на уровне 24/7 (двадцать четыре часа семь дней в неделю) в период с 2018 года по 2030 год.

4.3.3. Мероприятия, направленные на повышение надежности газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и качества коммунальных ресурсов

Ниже представлены основные мероприятия, направленные на повышение надежности газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и качества коммунальных ресурсов.

Таблица 4.10

График реализации мероприятий направленных на повышение надежности газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и качества коммунальных ресурсов.

Наименование мероприятий	Сроки реализации мероприятий по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
в сфере электроснабжения						

Наименование мероприятий	Сроки реализации мероприятий по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
проведение реконструкции сетей и оборудования систем электроснабжения	+	+	+	+	+	+
в сфере газоснабжения						
реконструкция сетей газоснабжения с заменой запорной арматуры	+	+	+		+	+
в сфере теплоснабжения						
проведение реконструкции сетей и оборудования систем теплоснабжения	+	+	+		+	+
в сфере водоснабжения						
проведение реконструкции сетей и оборудования систем водоснабжения	+	+	+	+		+
в сфере водоотведения						
проведение реконструкции сетей и оборудования систем водоотведения	+	+	+			+

Реализация выше перечисленных мероприятий Программы позволит достичь следующих результатов, направленных на повышение надежности газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и качества коммунальных ресурсов:

в отношении качества питьевой воды:

снижение доли проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, с 75 % в 2018 году до 0 % к 2030 году;

снижение удельного веса проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, с 55,2 % в 2018 году до 0 % к 2030 году;

снижение удельного веса проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, с 3,9 % в 2018 году до 2,0 % к 2030 году;

снижение удельного веса проб воды, отбор которых произведен из источников нецентрализованного водоснабжения и которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, с 29,9 % в 2018 году до 20,0 % к 2030 году;

в отношении качества предоставляемых услуг водоотведения:

увеличение объема сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, в общем объеме сточных вод, с 25 % в 2018 году до 90 % к 2030 году;

увеличение доли сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, с 25 % в 2018 году до 90 % к 2030 году;

снижение доли сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, с 75 % в 2018 году до 10 % к 2030 году;

снижение доли поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, с 75 % в 2018 году до 10 % к 2030 году;

в отношении надежности и бесперебойности водоснабжения:

снижение количества перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, с 1,3 ед./км в 2018 году до 0,25 ед./км к 2030 году;

уменьшение доли уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, с 95,0 % в 2018 году до 0 % к 2030 году;

в отношении надежности систем водоотведения:

уменьшение доли уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, с 60 % в 2018 году до 0 % к 2030 году;

снижение удельного количества аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, с 2 ед./км в 2018 году до 0,50 ед./км к 2030 году;

в отношении надежности обслуживания систем электроснабжения:

аварийность системы электроснабжения (количество аварий и повреждений на 1 км сети в год), с 0,05 ед./км в 2018 году до 0,01 ед./км к 2030 году;

поддержание продолжительности (бесперебойность) поставки товаров и услуг систем электроснабжения (час/день) с 2018 по 2030 год на уровне 24/7;

в отношении надежности обслуживания систем газоснабжения:

недопущение аварий на системах: количество аварий и повреждений (на 1 км сети в год) с 2018 по 2030 год на уровне 0 ед./км.

4.3.4. Мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения

Ниже представлены основные мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения.

Таблица 4.11

График реализации мероприятий направленных на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения.

Наименование мероприятий	Сроки реализации мероприятий по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
в сфере электроснабжения						
мероприятия, направленные на снижение уровня потерь электрической энергии		+				+
в сфере теплоснабжения						
проведение энергетического аудита системы теплоснабжения	+	+	+	+	+	+
мероприятия, направленные на снижение удельного расхода топлива	+	+	+			+
в сфере водоснабжения						
оснащение насосных установок частотно - регулируемые приводами	+	+	+		+	+
в сфере водоотведения						
оснащение насосных установок частотно - регулируемые приводами	+	+	+		+	+

Реализация выше перечисленных мероприятий Программы позволит достичь следующих результатов, направленных на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения:

в отношении показателей энергетической эффективности систем водоснабжения:

снижение доли потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, с 29,8 % в 2018 году до 7,0 % к 2030 году;

снижение удельного расхода электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды транспортируемой воды (кВт/ч/м³), с 1,88 в 2018 году до 1,3 к 2030 году;

в отношении показателей энергетической эффективности систем водоотведения:

снижение удельного расхода электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт/ч/м³) с 1,6 в 2018 году до 1,1 к 2030 году;

в отношении ресурсной эффективности электроснабжения:

снижение уровня потерь электрической энергии, с 10,0 % в 2018 году до 8,0 % к 2030 году.

4.3.5. Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации на территории поселения

Ниже представлены основные мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации на территории поселения с учетом достижения организациями, осуществляющими электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организациями, оказывающими услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду.

Таблица 4.12

График реализации мероприятий направленных на улучшение экологической ситуации на территории поселения за счет улучшения деятельности организаций, осуществляющих электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, а также оказывающих услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению ТБО

Наименование мероприятий	Сроки реализации мероприятий по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
в сфере теплоснабжения						
реконструкция котельных с переводом на природный газ			+	+	+	+
в сфере водоотведения						
мероприятия, направленные на снижения количества сточных вод, не			+	+	+	+

Наименование мероприятий	Сроки реализации мероприятий по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы						
в сфере утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов						
ликвидация несанкционированных свалок	+	+	+	+	+	+
организация раздельного сбора твердых коммунальных отходов		+	+	+	+	+
организация сбора люминесцентных и энергосберегающих ламп, приборов, содержащих ртуть	+	+	+	+	+	+

Реализация выше перечисленных мероприятий Программы позволит достичь следующих результатов, направленных на улучшение экологической ситуации на территории поселения с учетом достижения организациями, осуществляющими электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организациями, оказывающими услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду:

снижение объема выбросов в атмосферу загрязняющих веществ, превышающих значение ПДК (%) с 75 % в 2018 году до 60 % к 2030 году;

сохранение доли несанкционированных свалок на территории муниципального образования на нулевом уровне;

увеличение объема сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, в общем объеме сточных вод с 83 % в 2018 году до 90 % к 2030 году;

увеличение доли сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения с 45 % в 2018 году до 90 % к 2030 году.

4.3.6. Мероприятия, предусмотренные программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности поселения

Ниже представлены основные мероприятия, предусмотренные программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности поселения.

Таблица 4.13

График реализации мероприятий направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности жизнедеятельности на территории поселения

Наименование мероприятий	Сроки реализации мероприятий по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
в сфере электроснабжения						
установка приборов учета электроэнергии	+	+	+	+	+	+

Реализация выше перечисленных мероприятий Программы позволит достичь следующих результатов, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности:

в отношении охвата потребителей приборами учета электрической энергии:

повышение доли объемов электрической энергии, потребляемой в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электроэнергии, потребляемой в многоквартирных домах, с 99,5 % в 2018 году до 100,0 % к 2030 году;

поддержание доли объемов электрической энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета в период с 2018 по 2030 год на уровне 100,0 %;

5. АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ И ПЛАНОВЫХ РАСХОДОВ НА ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ С РАЗБИВКОЙ ПО КАЖДОМУ ИСТОЧНИКУ ФИНАНСИРОВАНИЯ С УЧЕТОМ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ПРОГРАММОЙ

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов систем коммунальной инфраструктуры включает

укрупненную оценку необходимых инвестиций с разбивкой по видам систем коммунальной инфраструктуры, целям и задачам программы, источникам финансирования, включая средства бюджетов всех уровней, внебюджетные средства (далее - укрупненная оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов)).

В приложении 1 к Программе представлена укрупненная оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов систем коммунальной инфраструктуры с учетом сборников:

НЦС 81-02-12-2014 «Наружные электрические сети»;

НЦС 81-02-13-2014 «Наружные тепловые сети»;

НЦС 81-02-14-2014 «Сети водоснабжения и канализации»;

НЦС 81-02-15-2014 «Сети газоснабжения».

Укрупненная оценка объемов финансирования мероприятий выполнена с учетом приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 августа 2014 г. № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры» (НЦС 81-02-2014).

Государственные укрупненные нормативы цены строительства (далее – НЦС), приведенные в сборниках предназначены для планирования инвестиций (капитальных вложений), оценки эффективности использования средств, направляемых на капитальные вложения, и подготовки технико-экономических показателей в задании на проектирование объектов инженерной инфраструктуры которых финансируется в том числе с привлечением средств федерального бюджета.

Укрупненные нормативы представляют собой объем денежных средств, необходимый и достаточный для строительства, рассчитанный на установленную единицу измерения (1 км, 100 м², 1 место).

Нормативы разработаны на основе ресурсно-технологических моделей, в основу которых положена проектно-сметная документация по объектам-представителям. Проектно-сметная документация объектов-представителей имеет положительное заключение государственной экспертизы и разработана в соответствии с действующими нормами проектирования.

Приведенные показатели предусматривают стоимость строительных материалов, затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство временных титульных зданий и сооружений и дополнительные затраты на производство работ в зимнее время, затраты, связанные с получением заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по

проектным решениям, расходы на страхование строительных рисков, затраты на проектно-изыскательские

работы и экспертизу проекта, содержание службы заказчика строительства и строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

Стоимость материалов учитывает все расходы (отпускные цены, наценки снабженческо-сбытовых организаций, расходы на тару, упаковку и реквизит, транспортные, погрузочно-разгрузочные работы и заготовительно-складские расходы), связанные с доставкой материалов, изделий, конструкций от баз (складов) организаций-подрядчиков или организаций-поставщиков до объекта строительства.

Оплата труда рабочих - строителей и рабочих, управляющих строительными машинами, включает в себя все виды выплат и вознаграждений, входящих в фонд оплаты труда.

Укрупненными нормативами цены строительства не учтены и, при необходимости, могут учитываться дополнительно: прочие затраты подрядных организаций, не относящиеся к строительно-монтажным работам (командировочные расходы, перевозка рабочих, затраты по содержанию вахтовых поселков), плата за землю и земельный налог в период строительства.

6. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

6.1. Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы

Прогнозные показатели спроса на коммунальные ресурсы зависят от ряда факторов, среди которых, в том числе и финансовые возможности потребителей.

Среди основных категорий потребителей коммунальных ресурсов можно выделить физических лиц (население), а также хозяйствующих субъектов экономики поселения: коммерческие организации, бюджетные учреждения.

Платежеспособность пользователей услуг коммунального хозяйства зависит, в первую очередь, от общего экономического положения в поселении, уровня инфляции, размера оплаты труда работников организаций, превышения среднего уровня дохода населения над уровнем прожиточного минимума.

На способность оплачивать услуги коммунального хозяйства субъектами реального сектора экономики влияет общая экономическая ситуация в поселении: финансовые показатели деятельности предприятий, в частности, рентабельность, количество объектов малого и среднего бизнеса, развитие объектов социальной сферы.

Прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана может определяться на основании план развития поселения, плана прогнозируемой застройки.

Под планом прогнозируемой застройки следует понимать подготовку документации по планировке территории, которая осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Генеральным планом не предусмотрено существенное повышение градостроительной активности на территориях населенных пунктов в составе муниципального образования. Сведения о выданных разрешениях на строительство по всем поселениям Гатчинского района:

2015 год – 461 разрешение;

2016 год – 387 разрешение на строительство;

2017 год – 414 разрешение на строительство.

Степень обеспеченности инженерным оборудованием жилищного фонда МО Рождественское по данным генерального плана: водопроводом – 60 %, канализацией – 50,3 %, центральным отоплением – 67 %, горячим водоснабжением – 50 %, газом – 60 %.

Аварийного жилья на территории Рождественского сельского поселения нет. Программа по расселению отсутствует. Всего ветхого фонда 1,2 тыс. м², число квартир ветхого фонда – 24.

Важнейшей задачей в области социальной политики поселения в настоящее время является полная ликвидация аварийного и ветхого жилья.

К документации по планировке территории относятся проекты планировки территории, которые разрабатываются в отношении застроенных или подлежащих застройке территорий.

Генеральным планом предусмотрено заметное повышение градостроительной активности территорий населенных пунктов в составе муниципального образования. Расчет объемов нового жилищного строительства на расчетный срок проекта и на период 1 очереди согласно генеральному плану представлен ниже.

Таблица 6.1.

Показатели	Единица измерения	1 очередь (2020 г)	Расчетный срок (2030 г)
Проектная численность населения поселения	тыс. чел	5,90	6,1
Средняя жилищная обеспеченность на конец периода	м ² общей площади на 1 чел.	43,51	44,1

Показатели	Единица измерения	1 очередь (2020 г)	Расчетный срок (2030 г)
Требуемый жилой фонд	тыс. м ²		
Существующий жилой фонд на начало периода	тыс. м ²	256,7	269,2
Убыль жилого фонда (за период)	тыс. м ²	246,7	256,7
Существующий сохраняемый жилой фонд	тыс. м ²	1,2	8,6
Объем нового жилищного строительства на конец периода	тыс. м ²	245,5	248,2
Среднегодовой объем нового строительства, в т.ч. многоквартирная застройка	тыс. м ²	11,2	21,0
		2,8	2,1

Прогноз численности населения согласно информации генерального плана.

В схеме территориального планирования Гатчинского муниципального района в качестве целевого варианта демографического развития принят «умеренно оптимистичный вариант», согласно которого численность Рождественского сельского поселения прогнозируется к 2020 году – 5,9 тыс. чел., к 2030 году – 6,1 тыс. чел., так как уже по состоянию на 2017 год количество населения Рождественского сельского поселения превосходило уровень 5453 чел., принятый в основном (умеренном) варианте Генплана развития поселения

В указанном документе сказано, что оптимистический вариант возможен в результате синергетического результата осуществления активной и успешной демографической политики на федеральном уровне, осуществления активной социально-экономической политики в Гатчинском муниципальном районе и росте влияния Санкт-Петербурга, которое может быть связано с переносом в Гатчинский муниципальный район части производственной деятельности (в том числе с размещением филиалов предприятий из Санкт-Петербурга).

Согласно заложенных целевых параметров по сводному перечню целей и задач социально-экономического развития Ленинградской области на период до 2013 года и стратегическую перспективу до 2025 года, в части демографических показателей, численность населения области будет увеличиваться как вследствие уменьшения естественной убыли населения, так и увеличения миграционного прироста. В прогнозе рассматривались 2 варианта прогноза: сдержанно-оптимистичный и умеренный. В соответствии с прогнозом, к 2013 году численность населения области по сдержанно-оптимистичному варианту прогноза увеличивалась до 1 633,0 тыс. человек или на 0,1% к 2009 году, к 2025 году – до 1 679,4 тыс. человек или на 2,8% к

2013 году (по умеренному варианту темпы прироста определялись, соответственно, 0,09% и 2,3%). Фактическая численность населения в Ленинградской области по данным Росстата увеличилась за период 2009 - 2013 гг. на 8,13% и превосходила цифры сдержанно-оптимистического варианта в 2013 году в 1,08 раза.

Для Рождественского МО прирост населения за период 2009 – 2017 годов составил 5,4%. В соответствии с оптимистическим вариантом Генерального плана развития МО численность населения к 2020 году составит 5,9 тыс. чел., увеличившись по сравнению с населением на 1 января 2017 года (5842 чел.) на 58 человек. В соответствии с указанным данными прирост населения в период 2017 – 2020 гг. снизится с 5,37% в год (средний темп роста населения с 2009 по 2017 гг.) до 0,33%. Указанные данные заставляют остановиться на сдержанно-оптимистическом варианте изменения численности населения МО

Таблица 6.2

Прогноз численности населения и источников его формирования по сдержанно-оптимистическому сценарию

Периоды	Численность населения на начало и конец периода (тыс.чел.)	В том числе за счет					
		Естественного прироста			Механического прироста		
		Всего за период (тыс.чел.)	В среднем в год (тыс.чел.)	на 1000 чел.	Всего за период (тыс.чел.)	В среднем в год (тыс.чел.)	на 1000 чел.
2017–2020	5,84–5,90	-0,151	-0,038	-6,43	+0,210	+0,052	+8,93
2020–2030	5,90–6,10	-0,302	-0,030	-6,32	+0,502	+0,050	+8,35

Учитывая сложившиеся тенденции и в целом благоприятные условия стабилизации и оздоровления экономики, а соответственно постепенный рост всех параметров поселения, в качестве целевого сценария принимается сдержанно-оптимистический сценарий.

Данный сценарий отражает перспективы демографического развития, заложенные в схеме территориального планирования Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

Таблица 6.3

Сводная таблица прогноза динамики численности населения

Численность населения Рождественского сельского поселения	Годы		
	2010	2020	2030
Пессимистичный сценарий (тыс. чел.)	5,597	5,42	5,69
Оптимистичный сценарий (тыс. чел.)	5,597	5,90	6,40
Сдержанно-оптимистический сценарий (тыс. чел.)	5,597	5,90	6,10

Прогноз численности населения выполнен с учетом незначительного увеличения численности населения от базового значения количества населения по состоянию на 1 января 2017 г. (не более 1 % в год за счет демографических процессов и не более 20 человек в год за счет миграционных процессов) и имеет следующие значения: 5861 человека на 1 января 2018 год и рост до 6100 человек к 2030 году.

6.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры, а также мероприятий, входящих в план застройки поселения

6.2.1. Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры

В целях определения целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры выбраны показатели, которые являются общими для всех систем коммунальной инфраструктуры.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2012 № 1317 (ред. от 09.07.2016) «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» и подпункта "и" пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления» установлены критерии оценки населением эффективности деятельности руководителей органов местного самоуправления, к которым относятся:

удовлетворенность населения организацией транспортного обслуживания в муниципальном образовании (процентов от числа опрошенных);

удовлетворенность населения качеством автомобильных дорог в муниципальном образовании (процентов от числа опрошенных);

удовлетворенность населения жилищно-коммунальными услугами: уровнем организации теплоснабжения (снабжения населения топливом), водоснабжения (водоотведения), электроснабжения, газоснабжения (процентов от числа опрошенных).

Программой предлагается принять критерий «удовлетворенность населения жилищно-коммунальными услугами: уровнем организации теплоснабжения (снабжения населения топливом), водоснабжения (водоотведения), электроснабжения, газоснабжения» за основной показатель комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселения.

Согласно пункту 18 постановления Правительства Российской Федерации от 17.12.2012 № 1317 на официальном сайте субъекта Российской Федерации и муниципальных образований, расположенных в границах субъекта Российской Федерации, размещаются баннеры (графические

изображения или краткую информацию о проводимом опросе с применением ИТ-технологий), представляющие собой ссылки на сайт или страницу сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", где проводится опрос населения с применением ИТ-технологий.

населения Гатчинского района, проведенного в 2015 году (источник информации: официальный сайт Правительства Ленинградской области (<http://lenobl.ru/vote/2016>)). Плановые значения показателя «удовлетворенность населения жилищно-коммунальными услугами» установлены исходя из требований повышения удовлетворенности населения жилищно-коммунальными услугами стремящимся к 100 % и исходя из действий, направленных на привлечение большего количества населения к участию в опросе.

Показатель «степень охвата потребителей приборами учета» принят с учетом Методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204.

Таким образом к целевым показателям комплексного развития коммунальной инфраструктуры относятся:

показатель «удовлетворенность населения жилищно-коммунальными услугами: уровнем организации теплоснабжения (снабжения населения топливом), водоснабжения (водоотведения), электроснабжения, газоснабжения (процентов от числа опрошенных)»;

показатель «степень охвата потребителей приборами учета».

В целях определения эффективности принятых Программой мероприятий по комплексному развитию коммунальной инфраструктуры для показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры установлены текущие (базовые) значения на 2018 год с разбивкой по годам на ближайшие 5 лет и плановое значение на период 2023- 2030 г.

Таблица 6.4

Значения показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры, устанавливаемые в Программе

Наименование показателя	значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
удовлетворенность населения жилищно-коммунальными услугами: уровнем организации теплоснабжения (снабжения населения топливом),	50	60	70	80	90	100

Наименование показателя	значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
водоснабжения (водоотведения), электроснабжения, газоснабжения) (% от числа опрошенных)						
степень охвата потребителей приборами учета (%)	50	80	90	95	100	100

6.2.2. Обоснование целевых показателей мероприятий, входящих в план застройки поселения

Для определения целевых показателей мероприятий, входящих в план застройки поселения в отношении систем коммунальной инфраструктуры выбран показатель «доступность для населения коммунальных услуг».

Показатель «доступность для населения коммунальных услуг» принят с учетом Методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204.

Кроме этого, следует учитывать, что показатель «доступность для населения коммунальных услуг» относится к показателю перспективной обеспеченности и потребности застройки поселения на основании выданных разрешений на строительство объектов капитального строительства, технических условий на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры, планируемых сроков реализации застройки в соответствии с генеральным планом поселения. Критерий доступности для потребителей услуг может определяться на основании коэффициента обеспечения потребности в коммунальной услуге, который рассчитывается как отношение прогнозируемого объема реализации коммунальной услуги, предусмотренного производственной программой организации коммунального комплекса, к объему потребности потребителей данной услуги, предоставляемой по договорам, и должен быть равен или больше 1.

Таким образом к целевым показателям мероприятий, входящих в план застройки поселения в отношении систем коммунальной инфраструктуры относится:

показатель «доступность для населения коммунальных услуг».

Значения целевых показателей мероприятий, входящих в план застройки поселения в отношении систем коммунальной инфраструктуры, устанавливаемые в Программе приведены в таблице 6.5.

Таблица 6.5

Значения целевых показателей мероприятий, входящих в план застройки поселения в отношении систем коммунальной инфраструктуры, устанавливаемые в Программе

Наименование показателя	значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
доступность для населения коммунальных услуг (% от общего числа населения)	50	60	70	80	85	100

6.3. Характеристика состояния и проблем соответствующей системы коммунальной инфраструктуры

6.3.1. Водоснабжение

Централизованное водоснабжение имеется в четырех населенных пунктах: с. Рождествено, дер. Батово, пос. Дивенский и дер. Даймище. Данные системы являются локальными и не зависят друг от друга. Основными поставщиками являются АО «Коммунальные системы Гатчинского района» и ДТВУ-3 ПАО «РЖД». На последнюю организацию приходится не более 1% всей реализации воды системами ЦВС

Таблица 6.6

Динамика изменения баланса водоснабжения потребителей АО «Коммунальные системы Гатчинского района»

Год	Общая подача воды, тыс. м ³	Внутренний оборот (в том числе ГВС), тыс. м ³	Реализация воды, тыс. м ³	Доля потерь и собственных нужд
2009	334,74	78,07	194,08	23,3%
2010	354,27	86,64	201,39	24,5%
2011	364,96	85,31	211,40	23,4%
2012	382,37	85,73	225,15	22,4%
2013	382,02	82,12	228,46	21,5%
2014	312,48	80,63	231,85	25,8%
2015	314,45	79,16	235,29	25,2%
2016	316,49	77,72	238,77	24,6%

Водоснабжение остальных населенных пунктов осуществляется от колодцев и индивидуальных скважин.

Централизованное водоснабжение в **с. Рождествено** осуществляется за счет трех артезианских скважин. Общая протяженность сетей – 5,4 км, диаметром 100 мм. Вода из скважин подается насосами в водонапорную башню (200 м. куб.) и оттуда самотеком в водораспределительную сеть. На водопроводной сети располагаются пожарные гидранты. Все трубы выполнены из чугунных и стальных труб Ду 100-150 мм. Аварийность на водопроводной сети низкая.

Водоснабжение **дер. Батово** в настоящее время осуществляется от трех скважин. Общая протяженность сетей – 4,8 км, диаметром 100-150 мм. Вода, подаваемая скважинами, направляется в водонапорную башню объемом 300 м. куб., откуда самотеком поступает в водопроводную сеть, выполненную из стали и чугуна. На водопроводной сети располагаются пожарные гидранты.

Водоснабжение **дер. Даймище** осуществляется от одной артезианской скважины и напрямую подается в водопроводную распределительную сеть. Водораспределительные сети тупиковые, общей протяженностью 0,6 км, выполненных из чугунных и стальных труб Ду=100 мм. Аварийность на водопроводных сетях низкая. Водоразбор осуществляется только по средствам водоразборных колонок, вводы в здания не предусмотрены.

Водоснабжение в **пос. Дивенский** осуществляется от двух артезианских скважин, поднятая вода поступает в водонапорную башню, откуда самотеком поступает в водопроводную сеть. Водораспределительная сеть имеет общую протяженность 1,6 км, разводящие трубопроводы выполнены диаметром 150 мм.

Оценка современного состояния системы водоснабжения Рождественского сельского поселения:

1. высокий физический и моральный износ оборудования водозаборных сооружений;
2. высокий процент износа водопроводных сетей;
3. большие потери воды при транспортировке;
4. высокий процент износа водонапорных башен;
5. несоответствия объектов водоснабжения санитарным нормам и правилам (неудовлетворительное санитарно–техническое состояние систем водоснабжения, не позволяющее обеспечить стабильное качество воды в соответствии с гигиеническими нормативами);
6. низкий уровень внедрения современных технологий водоочистки;
7. отсутствие на водоводах устройств сигнализации аварий;
8. отсутствие на линиях водопроводных сетей в контролируемых точках приборов для измерения давления и расхода воды;
9. низкий уровень автоматизации и энергосбережения систем

- централизованного водоснабжения;
- 10.отсутствие кольцевания уличных водопроводных сетей в населенных пунктах, что приводит к снижению надежности водоснабжения потребителей.

6.3.2. Водоотведение

Система водоотведения МО «Рождественское сельское поселение» состоит из двух эксплуатационных зон, территориально охватывающих с. Рождественно и дер. Батово. Во всех остальных населенных пунктах, входящих в состав муниципального образования, централизованное водоотведение отсутствует, сточные воды отводятся в индивидуальные септики, либо в выгребные ямы.

Система водоотведения с. Рождественно - хозяйственно-бытовая.

Протяженность канализационных сетей составляет 6,0 км. Диаметр сетей – 300-100 мм. Материал трубопроводов: чугун (15,7%), керамика (16,3%), асбестоцемент (33,9%), железобетон (34,1%).

Сточные воды с канализованных территорий поселка Рождественно собираются по системе трубопроводов и самотеком по железобетонному трубопроводу Ø 300 мм Из приемной камеры сточные воды по открытому каналу поступают на решетку, где происходит задержание крупных загрязнений. Отбросы с решеток собираются вручную и утилизируются вместе с бытовыми отходами. Отходы складываются в яме на территории КОС без обеззараживания. После решетки сточные воды направляются в аэротенки. В аэротенках происходит окисление органических веществ при помощи микроорганизмов активного ила. Аэрация иловой смеси осуществляется воздуходувным агрегатом. После аэротенков сточные воды поступают во вторичные отстойники, где происходит осаждение ила. Возвратный активный ил эрлифтами перекачивается в голову аэротенков, а избыточный ил эрлифтом подается в илоуплотнитель. Уплотненный ил направляется на иловые площадки на обезвоживание. Дренажная система иловых площадок в настоящее время не функционирует. Условно очищенные сточные воды по лотку сбрасываются в р. Оредеж.

Система канализации дер. Батово - хозяйственно-бытовая. Протяженность канализационных сетей составляет 4,6 км. Диаметр канализационных сетей 100-200 мм. Материал трубопроводов – чугун, сталь, керамика. Сточные воды с канализованных территорий деревни собираются по системе трубопроводов и самотеком направляются на КНС - 1. Перекачка стоков осуществляется двумя КНС в последовательной цепочке. КНС - 1 перекачивает сточные воды от двух пятиэтажных жилых домов в приемный резервуар КНС – 2, где происходит задержание крупных включений. Удаление отбросов с решетки выполняется вручную. После КНС 2 сточные воды по открытому каналу поступают в песколовки с круговым движением воды. Песок из песколовок под гидростатическим напором перекачивается на иловые площадки. В открытом канале после песколовок дополнительно

установлены две решетки для задержания куриных перьев и пуха, которые поступают в сточных водах от птицефабрики. После песколовок сточные воды по каналам поступают в прямоугольный первичный отстойник, где происходит осаждение взвешенных веществ. Осадок из первичных отстойников эрлифтами удаляется в стабилизаторы - сбразиватели. Из первичного отстойника по трубопроводу сточные воды поступают в однокоридорный аэротенк. В однокоридорном аэротенке происходит окисление органических веществ при помощи микроорганизмов активного ила. Аэрация иловой смеси осуществляется роторным воздуходувным агрегатом. Имеется резерв из старых двух компрессоров. После аэротенка сточные воды поступают в прямоугольный вторичный отстойник. Циркулирующий активный эрлифтом перекачивается в голову аэротенка, а избыточный ил удаляется в стабилизатор - сбразиватель. После вторичного отстойника сточные воды поступают в резервуар насыщения. В резервуар подается воздух и это способствует дополнительному окислению органических веществ. Фильтры доочистки не используются. Из резервуара насыщения сточных вод воздухом сточные воды поступают в два контактных резервуара. Хлорирование очищенной сточной воды не производится. Выпуск условно очищенных сточных вод с КОС осуществляется по напорно-самотечному трубопроводу протяженностью около 1,5 км в р. Оредеж на 173-м км от устья.

Оценка современного состояния централизованных систем хозяйственно-бытовой канализации на территории Рождественского сельского поселения:

Система водоотведения с. Рождествено.

Не производится обеззараживание сточных вод.

Крупные загрязнения утилизируются как бытовые отходы без очистки.

Дренажная система иловых площадок не функционирует.

Высокий износ металлоконструкций КОС: трубопроводы, лотки для подачи сточной воды, ограждения.

Технология очистки сточных вод устарела.

Система водоотведения дер. Батово.

Коррозия металлических конструкций КНС из-за отсутствия вентиляции.

В технологическом процессе не используются фильтры доочистки.

Не производится хлорирование очищенной сточной воды.

Технология очистки сточных вод устарела.

В целом, централизованную систему водоотведения Рождественского сельского поселения можно оценить как неудовлетворительную и слаборазвитую: оборудование КНС и КОС морально и физически устарело, сточные воды после очистки не удовлетворяют требованиям нормативов ПДС ни на одной КОС.

Ливневая канализация

На территории Рождественского сельского поселения, на межселенных территориях ливневая канализация представлена открытой сетью

придорожных канав, осуществляющих отвод дождевых и талых вод с полотна дороги.

Генеральным планом развития муниципального образования строительство ливневой канализации не предусмотрено.

6.3.3. Теплоснабжение

Основным поставщиком услуг теплоснабжения в МО «Рождественское сельское поселение» является АО «Коммунальные системы Гатчинского района». На территории МО имеются три изолированных системы централизованного теплоснабжения, источниками тепловой энергии которых являются:

- котельная №6 с. Рождествено,
- котельная № 8 п. Дивенский,
- котельная №27 д. Батово.

Централизованно тепловой энергией снабжаются жители многоквартирных жилых домов и здания общественно-деловой застройки, а также небольшое число потребителей усадебной застройки.

В целом по сельскому поселению преобладает усадебная застройка, теплоснабжение в которой осуществляется от индивидуальных отопительных систем с использованием газа, твердого и жидкого котельно-печного топлива и электроэнергии.

Суммарная установленная тепловая мощность котельных №6, №8 и №27 составляет 9,38 Гкал/ч. Установленная тепловая мощность используется в среднем на 85%. Котельные № 6 и № 27 работают на газе. Котельная № 8 работает на угле. Характеристики котельных по сельскому поселению представлены в таблице 6.7.

Таблица 6.7

Характеристики котельных централизованных систем теплоснабжения

Наименование показателя	Ед. изм.	Наименование планировочного района, источника			Итого по МО
		с. Рождествено	п. Дивенский	д. Батово	
		котельная № 6	котельная №8	котельная №27	
Ввод в эксплуатацию	год	2007	1951	2007	
Установленная мощность	Гкал/ч	3,44	0,52	5,42	9,38
Располагаемая мощность	Гкал/ч	3,44	0,52	5,42	9,38
Собственные нужды	Гкал/ч	0,03	0,002	0,03	0,062
	%	3,16%	3,34%	2,50%	2,79%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	3,41	0,52	5,38	9,31

Наименование показателя	Ед. изм.	Наименование планировочного района, источника			Итого по МО
		с. Рождествено	п. Дивенский	д. Батово	
		котельная № 6	котельная №8	котельная №27	
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,26	0	0,13	0,39
	%	24,71%	0,00%	9,77%	14,70%
Присоединенная нагрузка	Гкал/ч	2,53	0,11	4,91	7,15
Резерв("+")/ Дефицит("-")	Гкал/ч	0,62	0,41	0,34	1,37
	%	18,07%	78,30%	6,34%	14,66%
УРУТ	Гкал/ч	156,57	229,48	154,96	159,71
Топливо		Газ	Уголь	Газ	

Существующие котельные частично реконструированы в 2007 году (котельная № 6 и котельная № 27). Планируется реконструировать и модернизировать котельную №8 в период действия Программы после подвода природного газа к д. Дивенская. Кроме этого необходимо:

- переложить изношенные тепловые сети, тем самым сократить потери тепла;
- установить приборы учета и авторегулирование потребления тепловой энергии на вводах потребителей.

6.3.4. Газоснабжение

Газоснабжение потребителей на территории Рождественского сельского поселения осуществляется природным газом. Природный газ, транспортируется по межпоселковому газопроводу высокого давления, отходящему от магистрального газопровода в районе ГРП «Белогорка», и проходящему по территории поселения с востока на запад по межселенным территориям.

Источниками газоснабжения потребителей Рождественского сельского поселения являются: ГРС «Суйда» (располагается на территории Кобринского поселения).

Система газоснабжения потребителей поселения трехступенчатая по давлению. От ГРС природный газ подается в населенные пункты по межпоселковым газопроводам высокого давления (Ру-0,6 МПа) и среднего давления. Далее газ подается на ГРП (ШРП), где параметры газа редуцируются до параметров низкого давлений и далее газопроводами низкого давления газ подается непосредственно потребителям.

Газифицированы следующие населенные пункты: д. Батово, д. Грязно, с. Рождествено, д. Даймище, д. Рыбица. В период до 2020 года планируется газифицировать д. Выра, пос. Дивенский, д. Межно, д. Чикино, д. Замостье

В поселке Дивенский население частично использует сжиженный привозной газ.

В целом система централизованного газоснабжения работает стабильно и надежно, все межпоселковые газопроводы имеют резерв на подключение к ним потребителей близлежащих населенных пунктов. Общая протяженность межпоселковых газопроводов высокого и среднего давлений на территории поселения на сегодняшний день составляет 15,5 км.

Оценка современного состояния системы газоснабжения поселения:

Для дальнейшего повышения качества оказываемых услуг по обеспечению потребителей природным газом необходимо осуществление следующих мероприятий:

- в связи с невысоким уровнем газификации поселения (около 60 %), необходимо строительство новых ГРПШ, а также газопроводов среднего и низкого давления с целью обеспечения полной газификации поселения;
- своевременное обеспечение плановой диагностики существующих ГРПШ, а также сетей газоснабжения;
- кольцевание газопроводов низкого давления в населенных пунктах, как правило, имеют тупиковый характер прокладки, тем самым снижена надежность газоснабжения потребителей;
- кольцевание ГРПШ по низкому давлению;
- решение проблемы газификации удаленных и малозаселенных населенных пунктов (Старое Поддубье, Поддубье, Ляды и Новое Поддубье)

Ввод в строй систем газоснабжения придаст значительный стимул развитию системы теплоснабжения:

- перевод котельных на газовое топливо;
- установка автономных источников тепла (АИТ) на газе в массивах индивидуальной жилой застройки.

6.3.5. Электроснабжение

Электроснабжение поселения осуществляется от ПС 110/35/10 кВ № 120 «Батово» и ПС 35/10 кВ «Рождественно», на которую электроэнергия поступает по ВЛ 35 кВ от ПС «Батово». ВЛ 35кВ проходит с запада на восток по межселенным территориям".

Распределение электроэнергии от ПС «Батово» и ПС «Рождественно» населенных пунктов осуществляется воздушными линиями 10(6) кВ. Передача электроэнергии всем потребителям на напряжении 10(6) кВ осуществляется по воздушным сетям А-50, АС-50. Для понижения напряжения в населенных пунктах размещены ТП 10(6)/0,4 кВ с трансформаторами различной мощности, от которых электроэнергия воздушными линиями 0,4 кВ подается непосредственно потребителям. На момент разработки настоящего проекта в Рождественском сельском поселении располагалось 86 ТП общей установленной мощностью 17553 кВА (Таблица 6.8).

Характеристики ТП10(6)/0,4 кВ расположенных на территории
Рождественского сельского поселения

№ п/п	Местоположение	№ подстанции	Число трансформаторов	Пропускная способность, МВА	Резерв, МВА
1	Батово	1407	1	630	630
2	Выра	24	1	400	0
3	Выра	58	1	400	129
4	Выра	198	1	100	100
5	Выра	242	1	400	57
6	Выра	913	1	400	150
7	Выра	1320	1	100	100
8	Выра	1354	1	63	63
9	Выра	1362	1	250	234
10	Выра	1457	1	40	27
11	Выра	1485	1	63	32
12	Выра	1486	1	250	0
13	Выра	1562	1	40	0
14	Выра	1619	1	250	166
15	Выра	1628	1	250	158
16	Грязно	41	1	250	67
17	Грязно	57	1	400	267
18	Грязно	263	1	100	28
19	Даймище	32	1	400	363
20	Даймище	33	1	100	0
21	Даймище	152	1	250	250
22	Даймище	189	1	400	400
23	Даймище	233	1	100	100
24	Даймище	238	1	400	27
25	Даймище	239	1	160	160
26	Дивенская	68	1	180	82
27	Дивенская	71	1	160	160
28	Дивенская	72	1	100	0
29	Дивенская	74	1	250	105
30	Дивенская	78	1	100	0
31	Дивенская	202	1	100	0
32	Дивенская	236	1	320	320
33	Дивенская	272	1	100	54
34	Дивенская	277	1	160	0
35	Дивенская	1504	1	25	25
36	Дивенская	1539	1	25	15
37	Замостье	114	1	250	182
38	Замостье	1503	1	25	25
39	Ляды	191	1	100	0
40	Ляды	192	1	100	100

№ п/п	Местоположение	№ подстанции	Число трансформаторов	Пропускная способность, МВА	Резерв, МВА
41	Ляды	1319	1	160	160
42	Ляды	1389	1	400	352
43	Ляды	1709	1	160	160
44	Ляды	1411	1	40	40
45	Межно	34	1	250	0
46	Межно	1018	1	160	0
47	Межно	1020	1	25	25
48	Н.Поддубье	44	1	160	0
49	Н.Поддубье	267	1	160	160
50	Поддубье	188	1	100	0
51	Поддубье	1347	1	40	24
52	Рождествено	37	1	160	0
53	Рождествено	38	1	250	0
54	Рождествено	39	1	160	0
55	Рождествено	40	1	630	613
56	Рождествено	77	1	160	0
57	Рождествено	168	1	250	61
58	Рождествено	169	1	63	63
59	Рождествено	211	1	40	40
60	Рождествено	213	1	160	27
61	Рождествено	214	1	160	160
62	Рождествено	221	1	160	128
63	Рождествено	222	1	400	400
64	Рождествено	225	1	100	100
65	Рождествено	230	1	400	400
66	Рождествено	276	1	250	133
67	Рождествено	279	1	250	250
68	Рождествено	912	1	250	163
69	Рождествено	1060	1	100	100
70	Рождествено	1355	1	63	63
71	Рождествено	1356	1	40	40
72	Рождествено	1419	1	630	624
73	Рождествено	1420	1	160	147
74	Рождествено	1474	1	250	250
75	Рождествено	1626	1	250	250
76	Рождествено	1682	1	40	18
77	Рыбицы	36	1	100	0
78	Рыбицы	271	1	630	630
79	Рыбицы	1645	1	400	364
80	Ст.Поддубье	45	1	160	0
81	Ст.Поддубье	1436	1	25	25
82	Чикино	216	1	160	0
83	Чикино	1339	1	100	0
84	Чикино	1609	1	630	630

№ п/п	Местоположение	№ подстанции	Число трансформаторов	Пропускная способность, МВА	Резерв, МВА
85	Чикино, ижс	1489	1	63	50
86	Чикино, ижс	1531	1	63	28
	Итого		86	17553	11254

В существующем положении средняя загрузка ПС составляет 45 %, средняя загрузка трансформаторов ТП 10(6)/0,4 кВ в часы максимума нагрузки энергосистемы составляет 54 %.

Протяженность сетей 10(6) кВ проложенных по территории сельского поселения на сегодняшний день составляет 120 км.

Уличное освещение: электроснабжение установок наружного освещения осуществляется от тех же БКТП, ТП 10(6)/0,4 кВ, предназначенных для питания сети общего пользования. В населенных пунктах светильники уличного освещения располагаются на столбах сети общего пользования ВЛ 0,4 кВ. В настоящее время большинство улиц и проездов в населенных пунктах (особенно небольших) освещаются лишь частично.

В настоящее время требуется реконструкция электрических сетей из-за высокого процента износа их оборудования, большой протяженности сетей и больших потерь электроэнергии вследствие этого, а также вследствие неравномерного развития и застройки населенных пунктов и смещения центров нагрузок.

Электрические сети 10 и 0,4 кВ в основном выполнены воздушными, неизолированными проводами, год постройки: начиная с 1973 года. Все электрические линии находятся в удовлетворительном состоянии. Одиночное протяжение уличной линии электропередачи составляет 25 км.

В 2015 – 2017 гг. ведутся работы по ремонту и замене ТП, столбов и линий электропередач. В 2016 году завершены работы по д.Рыбицы и от одной из ТП в д.Даймище. В 2017 году проводились работы по замене ЛЭП в Старой Выре, Грязно, Лядам, Поддубье, Новое и Старое Поддубье, с.Рождественно и п.Дивенский. По проектам также меняется оборудование на наружное уличное освещение. Устанавливаются точки учета электроэнергии на освещение.

Оценка современного состояния системы электроснабжения на территории Рождественского сельского поселения:

- в связи с высоким физическим износом распределительных ВЛ 10(6) кВ и 0,4 кВ, а также трансформаторов в ТП 10(6)/0,4 кВ, необходима их реконструкция, а также своевременное проведение плановой диагностики;
- недостаточный уровень обеспеченности уличным освещением на территории населенных пунктов;
- для повышения надежности электроснабжения необходимо широкое оснащение электросетей современными средствами автоматизации;
- требуется дооборудовать существующие объекты первой и второй

категории электроснабжения по ПУЭ (детские дошкольные и школьные учреждения, КОС, КНС, котельные), в соответствии с требованиями по данным категориям;

6.4. Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Бюджетная сфера является одним из крупнейших потребителей энергетических ресурсов, расходуя значительную часть бюджетных средств на их оплату.

Повышение энергетической эффективности бюджетных организаций обусловлено, во-первых, исполнением Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», во-вторых, снижением расходов на оплату потребления энергетических ресурсов и повышение имиджа предприятия, как энергоэффективного.

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» бюджетные учреждения должны:

1) снизить объем потребления энергетических ресурсов.

С 2010 года бюджетные организации должны обеспечить ежегодное снижение потребления энергоресурсов не менее чем на 3%.

2) организовать учета потребления энергетических ресурсов.

В настоящий момент все бюджетные учреждения Российской Федерации должны быть обеспечены приборами учета воды, газа, тепла, электроэнергии.

3) организовать проведение энергетического обследования.

Начиная с 31 декабря 2012 года бюджетные организации обязаны с периодичностью 5 лет проводить энергетическое обследование. На основе данных энергетического обследования составляется энергетический паспорт и программа энергосбережения с перечнем мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности потребления энергоресурсов.

оценка реального состояния энергетического хозяйства организаций;
расчет лимитов потребления топливно-энергетических ресурсов и воды на основе реальных потребностей организаций;

экономия бюджетных средств.

4) закупить энергоэффективные товары.

При закупках светильников не менее 5% от общей закупки должны быть светодиодные источники света.

Не менее 10% устанавливаемых стеклопакетов должны иметь стекла с низкоэмиссионным покрытием.

Запрещены закупки ламп накаливания для нужд освещения.

5) разработать программы энергосбережения, содержащие:
целевые показатели энергосбережения и их значения, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации этих программ;
мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;

ожидаемые результаты в натуральном выражении от проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;

ожидаемые результаты в стоимостном выражении от проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;

экономический эффект от проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Вся информация размещается в Государственной информационной системе в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (адрес в сети Интернет: <http://gisee.ru>).

Государственная информационная система в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности была создана в 2011 г. в соответствии со Статьей 23 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В ГИС «Энергоэффективность» осуществляется:

сбор и анализ данных об энергосбережении и повышении энергетической эффективности, представляемых органами местного самоуправления в соответствии с правилами представления органами местного самоуправления информации для включения в государственную информационную систему в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.01.2011 № 20;

сбор и рассмотрение копий паспортов, заполняемых по результатам обязательных энергетических обследований, осуществляемых в соответствии требованиями к проведению энергетического обследования и его результатам, утвержденными приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 400;

автоматизация осуществления государственной функции ведения реестра саморегулируемых организаций в области энергетических обследований;

автоматизация предоставления информации об энергосбережении и повышении энергетической эффективности (энергетических деклараций) органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, осуществляемого в соответствии с порядком представления информации об

энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, утвержденным приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 401 (источник информации: <http://minenergo.gov.ru/node/4908>).

Таким образом оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности зависит от своевременности внесения информации в ГИС.

В период разработки проекта Программы информация о поселении в ГИС отсутствует.

6.5. Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят с учетом методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204, в части не противоречащей действующему законодательству.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры поселения применялись показатели и индикаторы в соответствии с методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 г. № 48.

В целях определения эффективности принятых Программой мероприятий по комплексному развитию коммунальной инфраструктуры для показателей развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры установлены текущие (базовые) значения на 2018 год с разбивкой по годам на ближайшие 5 лет и плановое значение на период 2022-2027 г.

Источником получения информации, необходимой для определения оценки эффективности реализации мероприятий являются данные государственного и ведомственного статистического учета.

6.5.1. Целевые показатели развития систем водоснабжения и водоотведения

Целевые показатели развития систем водоснабжения и водоотведения, устанавливаемые в Программе, определяются на основе установления соответствия критериям надежности, качества, энергетической эффективности объектов и ожидаемым результатам Программы.

При определении целевых показателей коммунальных систем водоснабжения и водоотведения были учтены положения приказа Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» (Зарегистрировано в Минюсте России 23.07.2014 № 33236).

Целевые показатели и их значения приведены в таблице 6.10.

Таблица 6.10.

Соответствие целевых показателей развития систем водоснабжения и водоотведения ожидаемым результатам Программы

Критерии надежности, качества, энергетической эффективности объектов и ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
<i>1</i>	<i>2</i>
Доступность для потребителей: повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части водоснабжения и водоотведения населению	доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к водоснабжению (водоотведению) (%)
Показатели спроса на услуги водоснабжения и водоотведения: обеспечение сбалансированности систем водоснабжения и водоотведения	потребление воды (водоотведение), (тыс. м ³) уровень использования производственных мощностей (%)
Показатели качества поставляемых услуг водоснабжения: повышение качества предоставления коммунальных услуг в части услуг водоснабжения населению, в том числе горячего водоснабжения	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)

Критерии надежности, качества, энергетической эффективности объектов и ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
1	2
	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)
Показатели качества поставляемых услуг водоотведения: повышение качества предоставления коммунальных услуг в части услуг водоотведения населению	объем сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, в общем объеме сточных вод (%)
	доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения (%)
	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (%)
	доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (%)
Охват потребителей приборами учета: обеспечение сбалансированности услугами водоснабжения объектов	обеспеченность общедомовыми приборами учета(%)
	обеспеченность индивидуальными приборами учета (%)

Критерии надежности, качества, энергетической эффективности объектов и ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
1	2
капитального строительства социального или промышленного назначения	удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)
Ресурсная эффективность водоснабжения и водоотведения: повышение эффективности работы систем водоснабжения и водоотведения; обеспечение услугами водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения;	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах)
	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт·ч/куб. м)
	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт·ч/куб. м)
	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт·ч/куб. м)
Эффективность потребления воды и водоотведения	удельное водопотребление (м ³ /чел./год)

Устанавливаемые значения целевых показателей коммунальных систем водоснабжения с разбивкой по годам на период действия Программы

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
Показатели качества питьевой воды						
доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	75,0	70,0	50,0	30,0	25,0	0
удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям (%)	55,2	55,1	55,1	55,0	52,5	0
удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям (%)	3,9	3,8	3,8	3,8	3,0	0
удельный вес проб воды, отбор которых произведен из источников нецентрализованного водоснабжения и которые не отвечают гигиеническим	29,9	29,9	27,9	25,9	22,0	20,0

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
нормативам по микробиологическим показателям (%)						
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	2,0	1,0	1,0	1,0	0,25	0,25
доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене (%)	95,0	90,0	85,0	80,0	50,0	0
Показатели энергетической эффективности						
доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%)	29,8	24,4	8,68	8,12	8,00	7,0
удельный расход	1,88	1,8	1,7	1,5	1,4	1,3

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды транспортируемой воды (кВт/ч/куб. м)						

Таблица 6.12

Устанавливаемые значения целевых показателей коммунальных систем водоотведения с разбивкой по годам на период действия Программы

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
Показатели качества предоставляемых услуг водоотведения						
объем сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, в общем объеме сточных вод (%)	25	40	50	60	70	90
доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения (%)	25	40	50	60	70	90
доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (%)	75	60	50	40	30	10
доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме	75	60	50	40	30	10

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (%)						
Показатели надежности систем водоотведения						
доля уличной канализационной сети, нуждающейся в замене (%)	60	40	30	20	10	0
удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	2,0	2,0	2,0	2,0	1,0	0,50
Показатели энергетической эффективности						
удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт/ч/м ³)	1,6	1,5	1,4	1,3	1,2	1,1

6.5.2. Целевые показатели развития систем теплоснабжения поселения

Целевые показатели развития систем теплоснабжения, устанавливаемые в Программе, определяются на основе установления соответствия критериям надежности, качества, энергетической эффективности объектов и ожидаемым результатам Программы. Целевые показатели и их значения приведены в следующей таблице.

Соответствие целевых показателей развития систем теплоснабжения
ожидаемым результатам Программы

Критерии надежности, качества, энергетической эффективности объектов и ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
Доступность для потребителей: повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части теплоснабжения населению(снабжения населения топливом),	доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к теплоснабжению (%)
	доля расходов на оплату услуг теплоснабжения в совокупном доходе населения (%)
	индекс нового строительства сетей (%)
Показатели спроса на услуги теплоснабжения: обеспечение сбалансированности систем теплоснабжения	потребление тепловой энергии, (Гкал)
	присоединенная нагрузка (Гкал/ч)
	величина новых нагрузок (Гкал/ч)
Качество услуг теплоснабжения	уровень использования производственных мощностей (%)
	соответствие качества услуг установленным требованиям в постановлении Правительства РФ от 06.02.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»
Охват потребителей приборами учета: обеспечение сбалансированности услугами теплоснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов– с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме тепловой энергии, потребляемой на территории поселения (%)
	доля объемов тепловой энергии, потребляемой в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием

Критерии надежности, качества, энергетической эффективности объектов и ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
	приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой в многоквартирных домах (%)
	доля объемов тепловой энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (%)
Надежность обслуживания систем теплоснабжения: повышение надежности работы системы теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	количество аварий и повреждений на 1 км сети в год
	износ коммунальных систем(%)
	протяженность сетей, нуждающихся в замене (км)
	доля ежегодно заменяемых сетей(%)
	уровень потерь и неучтенных расходов тепловой энергии (%)
Ресурсная эффективность теплоснабжения: повышение эффективности работы системы теплоснабжения	удельный расход электроэнергии(кВт·ч/Гкал)
	удельный расход топлива(кг у.т./Гкал)
	удельный расход воды(м ³ /Гкал)
Эффективность потребления тепловой энергии	удельное теплоснабжение населения (Гкал/м ²)
Воздействие на окружающую среду: снижение негативного воздействия на окружающую среду	объем выбросов

Таблица 6.14

Значения целевых показателей коммунальных систем теплоснабжения, с разбивкой по годам на период действия Программы

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023- 2030
Показатели спроса на услуги теплоснабжения						
доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к теплоснабжению (%)	100	100	100	100	100	100
Качество услуг теплоснабжения						

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023- 2030
соответствие качества услуг установленным требованиям в постановлении Правительства РФ от 06.02.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»	90	90	95	99	100	100
Охват потребителей приборами учета						
доля объемов тепловой энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (%)	98	98	99	100	100	100

6.5.3. Целевые показатели развития систем электроснабжения

Целевые показатели развития систем электроснабжения, устанавливаемые в Программе, определяются на основе установления соответствия критериям надежности, качества, энергетической эффективности объектов и ожидаемым результатам Программы. Целевые показатели и их значения приведены в следующей таблице.

Таблица 6.15

Соответствие целевых показателей развития систем ожидаемым результатам Программы

Критерии надежности, качества, энергетической эффективности объектов и ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
Доступность для потребителей: повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части электроснабжения населению	доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к электроснабжению (%)
	доля расходов на оплату услуг электроснабжения в совокупном доходе населения (%)

Критерии надежности, качества, энергетической эффективности объектов и ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
Спрос на услуги электроснабжения: обеспечение сбалансированности систем электроснабжения	потребление электрической энергии (тыс. кВт·ч)
	присоединенная нагрузка (кВт)
	величина новых нагрузок (кВт)
	уровень использования производственных мощностей (%)
Охват потребителей приборами учета: обеспечение сбалансированности услугами электроснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	доля объемов электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме электрической энергии, потребляемой на территории поселения (%)
	доля объемов электрической энергии, потребляемой в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электроэнергии, потребляемой в многоквартирных домах (%)
	доля объемов электрической энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (%)
Надежность обслуживания систем электроснабжения: повышение надежности работы системы электроснабжения в соответствии с нормативными требованиями	аварийность системы электроснабжения (количество аварий и повреждений на 1 км сети в год)
	продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг (час/день)
	износ систем электроснабжения (%)
	протяженность сетей, нуждающихся в замене (км)
	доля ежегодно заменяемых сетей, %
Ресурсная эффективность электроснабжения: повышение эффективности работы систем электроснабжения;	уровень потерь электрической энергии (%)

Критерии надежности, качества, энергетической эффективности объектов и ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
обеспечение услугами электроснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения;	
Эффективность потребления электрической энергии	удельное электропотребление населения (кВт·ч/чел./мес)
Воздействие на окружающую среду: снижение негативного воздействия на окружающую среду	объем выбросов

Таблица 6.16

Значения целевых показателей коммунальных систем электроснабжения с разбивкой по годам на период действия Программы

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
Доступность для потребителей						
доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к электроснабжению (%)	100	100	100	100	100	100
Охват потребителей приборами учета						
доля объемов электрической энергии, потребляемой в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электроэнергии, потребляемой в многоквартирных домах (%)	100	100	100	100	100	100
доля объемов электрической энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за	100	100	100	100	100	100

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
которую осуществляют с использованием приборов учета (%)						
Надежность обслуживания систем электроснабжения						
аварийность системы электроснабжения (количество аварий и повреждений на 1 км сети в год)	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,01
продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг (час/день)	24/7	24/7	24/7	24/7	24/7	24/7
Ресурсная эффективность электроснабжения						
уровень потерь электрической энергии (%)	10,0	9,5	9,0	8,5	8,0	8,0

6.5.4. Целевые показатели развития систем газоснабжения

Целевые показатели развития систем газоснабжения, устанавливаемые в Программе, определяются на основе установления соответствия критериям надежности, качества, энергетической эффективности объектов и ожидаемым результатам Программы. Целевые показатели и их значения приведены в следующей таблице.

Таблица 6.17

Соответствие целевых показателей развития систем газоснабжения ожидаемым результатам Программы

Критерии надежности, качества, энергетической эффективности объектов и ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
Доступность для потребителей: повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части газоснабжения населения	доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному газоснабжению (%)
	доля расходов на оплату услуг газоснабжения в совокупном доходе населения (%)

	индекс нового строительства сетей (%)
Показатели спроса на услуги газоснабжения: обеспечение сбалансированности систем газоснабжения	потребление газа (тыс. м ³)
	присоединенная нагрузка (м ³ /ч)
	величина новых нагрузок (м ³ /ч)
	уровень использования производственных мощностей (%)
Охват потребителей приборами учета: обеспечение сбалансированности услугами газоснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	доля объемов природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета (%)
	доля объемов природного газа, потребляемого (используемого) в многоквартирных домах, расчеты за который осуществляются с использованием индивидуальных приборов учета (%)
Надежность обслуживания систем газоснабжения: повышение надежности работы системы газоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	количество аварий и повреждений (на 1 км сети в год)
	износ систем газоснабжения (%)
	протяженность сетей, нуждающихся в замене (км)
	доля ежегодно заменяемых сетей (%)
Ресурсная эффективность газоснабжения: повышение эффективности работы систем газоснабжения; обеспечение услугами газоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения;	уровень потерь и неучтенных рапсодов газа (%)
Эффективность потребления газа	удельное потребление газа (м ³ /чел./мес.)
Воздействие на окружающую среду: снижение негативного воздействия на окружающую среду	объем выбросов

Таблица 6.18

Значения целевых показателей коммунальных систем газоснабжения, с разбивкой по годам на период действия Программы

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
Доступность для потребителей						
доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному газоснабжению (%)	60	65	75	75	80	90
Охват потребителей приборами учета						
доля объемов природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета (%)	100	100	100	100	100	100
Надежность обслуживания систем газоснабжения						
количество аварий и повреждений (на 1 км сети в год)	0	0	0	0	0	0
износ оборудования систем газоснабжения (%)	0	0	0	0	1	5

6.5.5. Целевые показатели развития коммунальных систем по оказанию услуг по обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов

Целевые показатели развития систем по оказанию услуг по обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов, устанавливаемые в Программе, определяются на основе установления соответствия критериям надежности, качества, энергетической эффективности объектов и ожидаемым результатам Программы. Целевые показатели и их значения приведены в таблице.

Таблица 6.19

Соответствие целевых показателей развития коммунальных систем по оказанию услуг по обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов ожидаемым результатам Программы

Критерии надежности, качества, энергетической эффективности объектов и ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
Показатели спроса на услуги по утилизации ТБО: обеспечение сбалансированности систем утилизации (захоронения) ТБО	объем образования отходов от потребителей(тыс. м ³)
Качество услуг по утилизации (захоронения) ТБО	соответствие качества услуг установленным требованиям
Показатели надежности системы	продолжительность (бесперебойность) поставки услуг (час/день)
Снижение негативного воздействия на окружающую среду	объем выбросов

В настоящее время объем вывозимых твердых бытовых отходов (ТБО) на душу населения существенно ниже нормативов (375 кг в год в 2016 году) против норматива образование отходов на душу населения от 1000 до 1700 кг в год. Программой предусматривается рост вывоза ТБО на душу населения на 12% в период до 2025 года (предполагаемый период достижения нормативного значения 1000 кг в год на душу населения) и 5% в последующий период.

Таблица 6.20

Значения целевых показателей коммунальных систем по оказанию услуг по обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов (ТКО), с разбивкой по годам на период действия Программы

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027
Показатели спроса на услуги по утилизации ТКО						
объем образования отходов от потребителей (тыс. м ³ /год)	4,73	5,38	6,11	6,94	7,82	12,56
Показатели качества услуг по утилизации (захоронения) ТКО						
соответствие качества услуг установленным требованиям (%)	50	60	70	75	80	100
Показатели надежности системы						
продолжительность	24/7	24/7	24/7	24/7	24/7	24/7

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027
(бесперебойность) поставки услуг (час/день)						

6.6. Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры

Данный раздел предусмотрен для размещения перечня инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры (со ссылками на схемы и программы развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральную схему размещения объектов электроэнергетики, федеральную программу газификации, соответствующие межрегиональные, региональные программы газификации, схемы теплоснабжения, схемы водоснабжения и водоотведения, программы по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, инвестиционные программы организаций, осуществляющих электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организаций, оказывающих услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов) (далее - инвестиционные проекты).

6.6.1 Перечень инвестиционных проектов в электроснабжении

На территории муниципального образования Рождественское сельское поселение на период действия Программы предусмотрена реализация следующих проектов

1. Повышение напряжения ВЛ 35 кВ на линии электропередач Батово – Суйда до 110 кВ с заменой проводов с сечением 70 мм² и 95 мм² на провода с сечением 120 мм²;
2. Реконструкция ПС № 120 «Батово» с переводом ее в класс подстанций 110/35/10 кВ;

Инвестиции в данные объекты осуществляется за счет электроснабжающих организаций. Сведения о размерах инвестиций отсутствуют и не включены в настоящую программу. Данные проекты будут включены в программу после предоставления в установленном порядке бизнес-планов по их реализации в соответствующие органы представительной власти МО «Рождественское сельское поселение».

6.6.2. Перечень инвестиционных проектов в теплоснабжении

Инвестиционные проекты в теплоснабжении на территории муниципального образования «Рождественское сельское поселение» на период разработки Программы представлены в следующей таблице.

Таблица 6.20

Инвестиционные проекты в сфере теплоснабжения

Объект	Описание мероприятия	Источник финансирования (инвестор)	Стоимость в ценах 2017 г. тыс. руб. без НДС	Период реализации
Котельная № 6 Рождественно	Замена изношенного оборудования и элементов системы автоматики. Ремонт архитектурно-строительных элементов котельных установок на газообразном топливе	АО «Коммунальные системы Гатчинского района»	11241,50	2021
Котельная № 27 Батово	Частичная модернизация (с заменой изношенного оборудования), автоматизация и диспетчеризация котельной	АО «Коммунальные системы Гатчинского района»	10677,97	2025
Котельная № 8 Дивенская	Заменой изношенного оборудования и перевод на газ	АО «Коммунальные системы Гатчинского района»	4 458,29	2026
Строительство новых сетей в с. Рождественно	Ст-во сетей общей длиной 800 м, диаметрами 250 мм (500 м) и 70 мм (300 м)	Застройщики	13665,25	2021- 2030
Реконструкция тепловых сетей в д. с. Рождественно	Замена 2674 м сетей разных диаметров	Не определен	36276,15	2021- 2030
Реконструкция тепловых сетей в д. Батово	Замена 1804 м сетей разных диаметров	Не определен	29459,4	2021- 2030

В случае если у организаций, осуществляющих теплоснабжение имеются подготовленные бизнес-планы или укрупненные инвестиционные проекты, которые не были включены в схемы теплоснабжения, то при утверждении программы указанные инвестиционные проекты утверждаются в составе программы после внесения в установленном порядке соответствующих изменений в схемы теплоснабжения.

Таблица 6.21

Программа инвестиций в совершенствование системы теплоснабжения муниципального образования в неизменных ценах 1-го квартала 2017 г., без НДС, тыс. руб.

Объект инвестиций	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Итого, без НДС
Котельная № 6	0	0	0	11242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11242
Котельная № 27	0	0	0	0	0	0	0	10678	0	0	0	0	0	10678
Котельная № 8	0	0	0	0	0	0	0	0	2542	0	0	0	0	2542
Строительство сетей	0	0	0	1367	1367	1367	1367	1367	1367	1367	1367	1367	1367	13665
Реконструкция сетей	0	0	0	6574	6574	6574	6574	6574	6574	6574	6574	6574	6574	65736
Итого	0	0	0	19182	7940	7940	7940	18618	10482	7940	7940	7940	7940	103863

Таблица 6.22

График финансирования мероприятий по строительству и реконструкции источников тепловой энергии и тепловых сетей в прогнозных ценах, тыс. руб.

Наименование показателя	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Итого
Индексы-дефляторы инвестиций	1,061	1,054	1,037	1,038	1,038	1,038	1,038	1,038	1,018	1,018	1,018	1,018	1,018	-
Капитальные затраты всего (в текущих ценах), без НДС, в т.ч.:	0	0	0	19182	7940	7940	7940	18618	10482	7940	7940	7940	7940	103863
- строительство и реконструкция источников	0	0	0	13406	0	0	0	15185	3778	0	0	0	0	32369
- строительство сетей	0	0	0	1745	1812	1880	1952	2026	2063	2100	2137	2176	2215	20106
- реконструкция сетей	0	0	0	8396	8715	9046	9389	9746	9922	10100	10282	10467	10656	96718
Капитальные затраты, всего, в прогнозных ценах	0	0	0	23547	10526	10926	11341	26957	15762	12200	12420	12643	12871	149193
Капитальные затраты, всего, прогнозных ценах с НДС	0	0	0	27785	12421	12893	13383	31810	18600	14396	14655	14919	15187	176048

6.6.3. Перечень инвестиционных проектов в газоснабжении

Инвестиционные проекты в газоснабжении территории муниципального образования «Рождественское сельское поселение»:

- п. Рождественено включен в региональную программу газификации.

В случае если у организаций, осуществляющих газоснабжение имеются подготовленные бизнес-планы или укрупненные инвестиционные проекты, которые не были включены в федеральную программу газификации, соответствующие межрегиональные, региональные программы газификации, то при утверждении программы указанные инвестиционные проекты утверждаются в составе программы после внесения в установленном порядке соответствующих изменений в федеральную программу газификации, соответствующие межрегиональные, региональные программы газификации.

- строительство межпоселкового газопровода Батово - Чикино;
- строительство межпоселкового газопровода Рождественено – Выра - Замостье
- строительство межпоселкового газопровода от ГРП на магистрали Суйда - Луга до пос. Дивенской

Инвестиции в данные объекты осуществляется за счет газоснабжающих организаций. Сведения о размерах инвестиций отсутствуют и не включены в настоящую программу. Данные проекты будут включены в программу после предоставления в установленном порядке бизнес-планов по их реализации в соответствующие органы представительной власти МО «Рождественское сельское поселение».

6.6.4. Перечень инвестиционных проектов в водоснабжении и водоотведении

Инвестиционные проекты в водоснабжении и водоотведении территории муниципального образования Рождественское сельское поселение на период разработки Программы представлены в таблицах 6.23 – 6.28.

Таблица 6.23

Инвестиционные проекты в сфере водоснабжения

Наименование мероприятия	Объекты	Инвестиции, тыс. руб.	Срок реализации (год)	Инвестор
Реконструкция сетей водоснабжения	Участки сетей: Ду50мм L=1411м, Ду150мм, L=1021м, L=1192м в селе Рождественено	9 008,72	2023 2030	АО «Коммунальные системы Гатчинского района»

Наименование мероприятия	Объекты	Инвестиции, тыс. руб.	Срок реализации (год)	Инвестор
Строительство новых сетей водоснабжения	Строительство новых участков водопроводных сетей для обеспечения водоснабжением новых абонентов	39 929,30	2021-2030	Застройщики
Строительство установок водоподготовки	д. Даймише	9 147,50	2019	не определен
Реконструкция водозбора в пос. Дивенское	Бурение новых скважин, Ст-во сооружений водоподготовки, переключение потребителей	12 219,70	2022-2023	не определен
Реконструкция водонапорных башен	Батово, Даймише, Дивенская	12 604,00	2023 – 2024	не определен

Таблица 6.24

Инвестиционные проекты в сфере водоотведения

Наименование мероприятия	Объекты	Инвестиции, тыс. руб.	Срок реализации (год)	Инвестор
Реконструкция сетей водоотведения	Ду100мм,200мм, 300мм-5000м	22 840	2027, 2030	АО «Коммунальные системы Гатчинского района»
Строительство новых сетей водоснабжения	Строительство новых участков водопроводных сетей для обеспечения водоснабжением новых абонентов	31 946,70	2021-2030	Застройщики
Реконструкция КОС	КОС производительностью 4200 м ³ /сут в дер. Батово	225 554,50	2024- 2027	не определен
Строительство КОС	КОС производительностью 400 м ³ /сут в с. Рождествено	39 198,10	2020-2021	не определен
Строительство КОС	КОС производительностью 500 м ³ /сут в пос. Дивенский	49 085,90	2022-2023	не определен

Таблица 6.25

Программа инвестиций в совершенствование системы водоснабжения МО в неизменных ценах 4-го квартала 2016 г.,
без НДС, тыс. руб.

Мероприятия	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Всего
Строительство сетей	0	0	0	3993	3993	3993	3993	3993	3993	3993	3993	3993	3993	39929
Реконструкция сетей	0	0	0	0	0	4087	0	0	0	0	0	0	4922	9009
Реконструкция и строительство водонапорных башен	0	0	0	0	6302	6302	0	0	0	0	0	0	0	12604
Реконструкция водозаборов	0	9148	0	0	0	6110	6110							21367
Всего	0	9148	0	3993	10295	20492	10103	3993	3993	3993	3993	3993	8915	82909

Таблица 6.26

График финансирования мероприятий по строительству и реконструкции системы водоснабжения в прогнозных
ценах, тыс. руб.

Наименование показателя	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Итого
Индексы-дефляторы инвестиций	1,061	1,054	1,037	1,038	1,038	1,038	1,038	1,038	1,018	1,018	1,018	1,018	1,018	
Капитальные затраты, всего (в ценах 2016г.), без НДС	0	9148	0	3993	10295	20492	10103	3993	3993	3993	3993	3993	8915	82909
Капитальные затраты в прогнозных ценах, всего, без НДС, в том числе:	0	10854	0	5100	13648	28198	14430	5920	6027	6135	6246	6358	14450	117366
- строительство сетей	0	0	0	5100	5293	5495	5703	5920	6027	6135	6246	6358	6472	58749
- реконструкция сетей	0	0	0	0	0	5624	0	0	0	0	0	0	7978	13602
- реконструкция и строительство водонапорных башен	0	0	0	0	8355	8672	0	0	0	0	0	0	0	17027
- реконструкция водозаборов	0	10854	0	0	0	8408	8727	0	0	0	0	0	0	27988
Всего без НДС	0	10854	0	5100	13648	28198	14430	5920	6027	6135	6246	6358	14450	117366
Всего с НДС	0	12807	0	6018	16105	33274	17028	6986	7111	7239	7370	7502	17052	138492

Таблица 6.27

Программа инвестиций в совершенствование системы водоотведения в МО в неизменных ценах 4-го квартала 2016 г., без НДС, тыс. руб.

Мероприятия	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Всего
Строительство сетей	0	0	0	3195	3195	3195	3195	3195	3195	3195	3195	3195	3195	31947
Реконструкция сетей	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16547	0	0	6294	22840
реконструкция КОС			19599	19599	24543	24543	56389	56389	56389	56389				313839
Всего	0	0	19599	22794	27738	27738	59583	59583	59583	76130	3195	3195	9488	368626

Таблица 6.28

График финансирования мероприятий по строительству и реконструкции системы водоотведения в прогнозных ценах, тыс. руб.

Наименование показателя	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Всего
Индексы-дефляторы инвестиций	1,061	1,054	1,037	1,038	1,038	1,038	1,038	1,038	1,018	1,018	1,018	1,018	1,018	
Капитальные затраты (в ценах 2016г.), без НДС	0	0	19599	22794	27738	27738	59583	59583	59583	76130	3195	3195	9488	368626
Капитальные затраты (в прогнозных ценах, всего, без НДС, в том числе:	0	0	24115	29111	36772	38169	85107	88341	89931	116973	4997	5087	15381	533983
- строительство сетей	0	0	0	4080	4235	4396	4563	4737	4822	4909	4997	5087	5178	47004
- реконструкция сетей	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25424	0	0	10202	35626
- реконструкция КОС	0	0	24115	25031	32537	33773	80544	83604	85109	86641	0	0	0	451354
Всего без НДС	0	0	24115	29111	36772	38169	85107	88341	89931	116973	4997	5087	15381	533983
Всего с НДС	0	0	28456	34351	43391	45039	100426	104242	106119	138029	5896	6003	18149	630100

6.6.5. Перечень инвестиционных проектов в сфере организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов

Инвестиционные проекты в сфере организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов на период разработки Программы – отсутствуют, и не включены в программы по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов.

В случае если у организаций, оказывающих услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, имеются подготовленные бизнес-планы или укрупненные инвестиционные проекты, которые не были включены в программы по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, то при утверждении программы указанные инвестиционные проекты утверждаются в составе программы после внесения в установленном порядке соответствующих изменений в программы по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов.

6.7. Предложения по организации реализации инвестиционных проектов

Согласно требованиям Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры органы местного самоуправления разрабатывают технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры.

Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам, утвержденным

Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 № 464 «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

Программой предусматривается покрытие финансовых потребностей на реализацию мероприятий за счет собственных средств ресурсоснабжающих организаций, а в случае формирования инвестиционной программы, при необходимости, за счет надбавок к тарифам для потребителей и за счет платы за подключение к сетям инженерной инфраструктуры, которые утверждает орган регулирования.

6.8. Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры

Программой не планируется использование в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры.

6.9. Сведения о действующих тарифах, утвержденных уполномоченным органом

Согласно подпункту "к" пункта 5 постановления Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», при разработке программы необходимо учитывать действующие тарифы, утвержденные уполномоченными органами.

На 2018 – 2019 годы прогноз тарифов сформирован исходя из «Сценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и предельных уровней цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов», разработанных Минэкономразвития России.

Информация о тарифах, утвержденных на момент разработки Программы и планируемых тарифах на услуги коммунального комплекса

Ленинградской области 2018-2020 гг. представлены на официальном сайте комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области: <http://tarif.lenobl.ru/tarif>.

6.10. Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2008 года № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», Положением о комитете по ценовой и тарифной политике Ленинградской области, утвержденном постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2013 № 161, комитет по ценовой и тарифной, в целях проведения в установленном порядке оценки доступности для абонентов и потребителей платы за коммунальные услуги, в том числе оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, с учетом затрат на реализацию программ на соответствие критериям доступности, постановлением Ленинградской области от 2 октября 2014 года № 35/1 установил систему критериев, используемых для определения доступности для потребителей услуг организаций коммунального комплекса.

Система критериев применяется для определения доступности для потребителей услуг организаций коммунального комплекса.

Критерий экономической доступности услуг для потребителей отражает доступность оплаты потребителями стоимости услуг организаций коммунального комплекса.

Для определения экономической доступности услуг оценивается динамика изменения тарифов на услуги на основе соответствия предельным индексам максимально возможного изменения установленных тарифов на услуги организаций коммунального комплекса, установленным на федеральном и региональном уровнях.

Критерий физической доступности для потребителей услуг определяется на основании коэффициента обеспечения потребности в коммунальной услуге, который рассчитывается как отношение прогнозируемого объема реализации коммунальной услуги, предусмотренного производственной программой организации коммунального комплекса, к объему потребности потребителей данной услуги, предоставляемой по договорам, и должен быть равен или больше 1.

Таблица 6.29

Установленные значения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2018-2019 гг.

Наименование муниципального образования	Значения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги			
	с 01.01 по 30.06.2018	с 01.07 по 31.12.2018	с 01.01 по 30.06.2019	с 01.07 по 31.12.2019
Рождественское сельское поселение	0,0	6,1	0,0	6,1

Таблица 6.30

Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в поселении на 2018 г. для населения проживающего в благоустроенных квартирах муниципального жилого фонда

Набор коммунальных услуг	Тип норматива	Размер тарифа с 01.11.2018	Норматив потребления в месяц	Месячный расход
Холодное водоснабжение	м ³ в месяц	28,32	6,18	175,0176
Водоотведение	м ³ в месяц для жителей в МКД без ванны	33,58	6,18	207,5244
Отопление	На Гкал/ м ² в месяц	2522,83	0,017	42,89
	Средняя площадь на 1 жителя МКД		19,10	
	На 1 жителя/ в месяц		0,32466	819,06
Горячее водоснабжение *)	Гкал/месяц	3,70	0,038	96,62
Электроснабжение **)	МКД с газом	3,88	140,2	544,09
Газоснабжение	газ для приготовления пищи	6,194	13	80,47
Итого расходы				1734,16

*) Определено по фактическому расходу тепла на ГВС

**) Оценивается по фактическому расходу электроэнергии на 1 жителя

Таблица 6.31

Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в поселении на 2018 г.

Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно установленному предельному индексу	5861
Доля численности населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно установленному предельному индексу, в общей численности населения на территории:	100%

Денежные доходы в среднем на душу населения в Ленинградской области, по предварительным данным, в январе - июле 2017 года составили 27462 рубля.

Величина прожиточного минимума на 2-ой квартала 2017 года установлена постановлением Правительства Ленинградской области № 322 от 10 августа 2017 года и в дальнейшем не изменялась. Она составляет:

На душу населения - 9438 руб./мес.

Для трудоспособного населения - 10047 руб./мес.

Для пенсионеров - 8236 руб./мес.

Для детей - 9259 руб./мес.

Порядок расчета критериев доступности производится в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 августа 2010 г. № 378 «Об утверждении Методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» (далее - Методические указания).

Согласно приложению № 2 к Методическим указаниям по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 августа 2010 г. № 378 средние значения критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги составляют:

Таблица 6.32

Критерий	Уровень доступности		
	высокий	доступный	недоступный
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %	от 6,3 до 7,2	от 7,2 до 8,6	свыше 8,6
Доля населения с доходами	до 8	от 8 до 12	свыше 12

Критерий	Уровень доступности		
	высокий	доступный	недоступный
ниже прожиточного минимума, %			
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	от 92 до 95	от 85 до 92	ниже 85
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	не более 10	от 10 до 15	свыше 15

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг, а также на частичное финансирование программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Технология учета платежеспособности при определении доступности для граждан платы за потребляемые коммунальные услуги базируется на оценке структуры рационального потребительского бюджета, в том числе допустимых платежей за жилищно-коммунальные услуги в каждом муниципальном образовании.

Необходимость учета при оценке доступности для граждан платежей за жилищно-коммунальные услуги в целом обусловлена тем, что отдельные показатели, характеризующие доступность платежей, например, доля семей, нуждающихся в субсидиях и общий размер субсидий, определяется в соответствии с действующим законодательством на все виды жилищно-коммунальных услуг, а затем расщепляется по видам услуг. При этом имеет место четкая зависимость структуры расходов семейного бюджета от уровня доходов населения, которые тесно связаны с экономическим потенциалом территории, ее социально-экономическим развитием.

Исходной базой для оценки доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги служат прогнозные показатели социально-экономического развития муниципального образования, в частности:

- прогноз численности населения;
- прогноз среднедушевых доходов населения;
- прогноз величины прожиточного минимума;

- прогноз численности населения с доходами ниже прожиточного минимума.

Доступность платы за потребляемые коммунальные услуги является комплексным параметром и определяется на основе системы критериев, устанавливаемой органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, к которым относятся:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Числовые значения критериев доступности устанавливаются в зависимости от уровня экономического развития муниципального образования и особенностей предоставления коммунальных услуг.

Оценка численности городского и сельского населения на 1 января 2018 года выполнена в соответствии с принципами изложенными в разделе 6.2 и составляет 5861 чел.

Числовые значения прогноза среднедушевых доходов населения определены исходя из показателей 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов с ежегодным увеличением на 2 %, с 28308 рублей в 2018 году до 37352 рублей к 2030 году.

Числовые значения прогноза величины прожиточного минимума определены исходя из показателей на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов с ежегодным увеличением на 2 %, с 9438 рублей в 2017 году до 12453,24 рублей к 2030 году.

Числовые значения прогноза увеличения тарифов на оплату коммунальных услуг определялись исходя из ежегодного увеличения значений не более чем на 10 %.

Ниже приведен расчет совокупной прогнозируемой платы коммунальных услуг для 2018 года.

Таблица 6.33

Набор коммунальных услуг	Размер платежа 01.01.2018	Изменения тарифа в 2018 году, %	Совокупная прогнозируемая плата коммунальных услуг в 2018 году (рублей)
Холодное водоснабжение	175,0	4	182,02
Водоотведение	207,5	4	215,83
Отопление	1018,2	4	851,83
ГВС	96,6	4	100,48
Электроснабжение	544,1	5	373,24
Газоснабжение	80,5	3,9	80,47
Итого	2121,9	4,02	1803,86

Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе средней семьи определяется по формуле, приведенной в п. 21.3 Методических указаний и составит

$$D_p = 1803,86/29451,4 = 6,12\%$$

При значении доли расходов в размере 6,12 % (значение до 7,2 % в соответствии с таблицей) уровень доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги характеризуется как «высокий».

Аналогичные расчеты выполнены для всех периодов и сведены в таблицу, представленную ниже.

Таблица 6.34

Расчет доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги

Наименование показателя	Значения целевых показателей с разбивкой по годам					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
Исходные данные для оценки						
прогноз численности населения	5861	5881	5901	5920	5940	6030
прогноз среднедушевых доходов населения	29451,64	30040,68	30641,49	31254,32	31879,41	35933,14
прогноз величины прожиточного минимума	9626,76	9819,3	10015,7	10216	10420,3	11631,31
прогноз населения с доходами ниже прожиточного минимума	426	421	416	411	407	377
Индексы тарифов для населения в соответствии с прогнозами МЭР РФ						
Индекс роста цен на тепловую энергию	104,0	104,0	104,0	105,9	105,9	103,3
Электроэнергия	105,0	105,0	103,8	103,4	103,0	102,3
Вода	104,0	104,0	105,0	105,1	104,3	102,7
Водоотведение	104,0	104,0	105,0	105,1	104,3	102,7
Газ	103,4	103,1	104,0	103,4	103,1	102,2
Размер месячного платежа, руб.	1803,9	1879,0	1957,9	2057,3	2156,8	2553,24
Критерии доступности платы за потребляемые коммунальные услуги						
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи	6,12	6,25	6,39	6,58	6,77	7,11
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги	92,0	92,0	92,0	92,0	92,0	92,0
Доля населения с доходами ниже величины прожиточного минимума	7,3	7,2	7,0	6,9	6,9	6,3
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	1,8	1,9	2,6	3,9	5,1	7,4

Оценка уровня доступности совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги:

в отношении критерия «доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи» (значение от 6,12 до 7,11%) – соответствует уровню доступности «Высокий»;

в отношении критерия «уровень собираемости платежей за коммунальные услуги» значения находятся в пределах более 92%, что также соответствует уровню «высокий»;

в отношении критерия «доля населения с доходами ниже величины прожиточного минимума» (значение от 6,3 до 7,3%) соответствуют уровню доступности характеризуется как «высокий»;

в отношении критерия «доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения» принимает значение с 1,8 % в 2018 году до 7,4 % к 2030 году, при этом уровень доступности характеризуется как «высокий».

6.11. Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

Для решения проблем нуждающихся жителей области широко применяется программно-целевой подход и реализуется областная целевая программа: «Государственная программа Ленинградской области "Социальная поддержка граждан в Ленинградской области».

Важным направлением в социальной защите является адресная поддержка граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации.

По информации Петростата ежегодно такую поддержку получают более 15 тысяч человек.

Предоставление гражданам жилищных субсидий

	2014	2015	2016
Количество семей, получивших субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, тыс. единиц	15771	15406	18413
Общая сумма субсидий населению на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, млн. рублей			
начисленная	196,9	219,7	251,7
возмещенная	196,5	219,0	252,2
Установленная максимально допустимая доля собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном семейном доходе, %	22	22	22
Среднемесячный размер субсидий на семью, рублей	1465	1480	1398

С нормативными правовыми актами, действующими в сфере мер социальной поддержки населения Ленинградской области можно ознакомиться на сайте комитет по социальной защите населения Ленинградской области (<http://social.lenobl.ru/>) и на официальном сайте Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (<https://dom.gosuslugi.ru/#!/subsidies>) в разделе «Нормативные правовые акты в сфере мер социальной поддержки».

На период подготовки Программ в администрацию не поступили сведения о расходах бюджетных средств регионального уровня на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан Рождественского сельского поселения субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Отсутствует информация о расходах бюджетных средств на оказание мер социальной поддержки на уровне Гатчинского муниципального района, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

На уровне Рождественского сельского поселения не предусматриваются расходы бюджетных средств на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Приложение 1

к Программе комплексного развития коммунальной
инфраструктуры муниципального образования
«Рождественское сельское поселение»
Гатчинского муниципального района
Ленинградской области на 2018-2027 годы

Укрупненная оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов систем коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Мероприятие	Наименование, расположение объекта	Технические параметры	Объем	Стоимость выполнения мероприятия, тыс. руб.	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.					
						2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
1.	Мероприятия, направленные на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства, устанавливаемые для реализации в период действия Программы										
1.1.	в сфере теплоснабжения: проектирование и строительство сетей теплоснабжения	населенные пункты Рождественского сельского поселения	ППУ 200 мм 1,6 МПа, 150 °С,	6,5	20106,0	0,0	0,0	0,0	1745,3	1811,6	16549,1
1.2.	в сфере водоснабжения: проектирование и строительство сетей водоснабжения	населенные пункты Рождественского сельского поселения	ПЭ от 50 до 200 мм и глубиной 2 м	3 км	58 749	0	0	0	5 100	5 293	48355,8
1.3.	в сфере водоотведения: проектирование и строительство наружных сетей хозяйственно-бытовой канализации	населенные пункты Рождественского сельского поселения	ПЭ от 200 до 400 мм и глубиной 3 м	3 км	47 004	0	0	0	4 080	4 235	38688,6
ИТОГО по разделу					125 859	0	0	0	10 925	11 340	103 594
В том числе по источникам		Федеральный бюджет			0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Мероприятие	Наименование, расположение объекта	Технические параметры	Объем	Стоимость выполнения мероприятия, тыс. руб.	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.					
						2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
		Бюджет Ленинградской области			0	0	0	0	0	0	0
		Бюджет поселения			0	0	0	0	0	0	0
		Внебюджетные средства (средства ресурсоснабжающих организаций)			125859	0	0	0	10925	11340	103594
2.	Мероприятия по улучшению качества услуг организаций, эксплуатирующих объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов										
2.1.	организация заключения договоров на вывоз твердых бытовых отходов	населенные пункты Рождественского сельского поселения	по проекту	по проекту	0		0	0	0	0	0,0
2.2.	обеспечение на уровне муниципального образования контроля качества услуг организаций, эксплуатирующих объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов	населенные пункты Рождественского сельского поселения	по проекту	по проекту	0		0	0	0	0	0,0
ИТОГО по разделу					0	0	0	0	0	0	0
		Федеральный бюджет			0						
		Бюджет Ленинградской области			0			0	0	0	0
		Бюджет поселения			0	0	0	0	0	0	0
		Внебюджетные средства (средства ресурсоснабжающих организаций)			0	0	0	0	0	0	0
3.	Мероприятия, направленные на повышение надежности газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и качества коммунальных ресурсов										
3.1.	в сфере электроснабжения проведение реконструкции сетей и оборудования систем электроснабжения	объекты коммунальной инфраструктуры, расположенные на территории Рождественского сельского	по проекту	по проекту							0,0

№ п/п	Мероприятие	Наименование, расположение объекта	Технические параметры	Объем	Стоимость выполнения мероприятия, тыс. руб.	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.					
						2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
		поселения									
3.2.	в сфере теплоснабжения проведение реконструкции сетей и оборудования систем теплоснабжения	объекты коммунальной инфраструктуры, расположенные на территории Рождественского сельского поселения	по проекту	по проекту	96718	0	0	0	5235,839	5434,801	86047,5
3.3.	в сфере водоснабжения проведение реконструкции сетей и оборудования систем водоснабжения	объекты коммунальной инфраструктуры, расположенные на территории Рождественского сельского поселения	по проекту	по проекту	30 629	0	0	0	0	8 355	22274,0
3.3.1	#ССЫЛКА!				27 988	0	10 854	0	0	0	17134,7
3.4.	в сфере водоотведения проведение реконструкции сетей и оборудования систем водоотведения	объекты коммунальной инфраструктуры, расположенные на территории Рождественского сельского поселения	по проекту	по проекту	35626	0	0	0	0	0	35625,8
ИТОГО по разделу					190961	0	10854	0	5236	13789	161082
В том числе по источникам		Федеральный бюджет									
		Бюджет Ленинградской области			0		0	0	0	0	
		Бюджет поселения			0		0	0	0	0	
		Внебюджетные средства (средства ресурсоснабжающих организаций)			190961	0	10854	0	5236	13789	161082

№ п/п	Мероприятие	Наименование, расположение объекта	Технические параметры	Объем	Стоимость выполнения мероприятия, тыс. руб.	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.					
						2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
4.	Мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения										
4.2.	в сфере теплоснабжения мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности котельных	населенные пункты Рождественского сельского поселения	по проекту	по проекту	28591	0	0	0	13406	0	15185,1
4.5.	в сфере водоснабжения оснащение насосных установок частотно - регулируемые приводами	населенные пункты Рождественского сельского поселения	по проекту	по проекту	0	0	0	0	0	0	0,0
4.6.	в сфере водоотведения оснащение насосных установок частотно - регулируемые приводами	населенные пункты Рождественского сельского поселения	по проекту	по проекту	0	0	0	0	0	0	0,0
ИТОГО по разделу					28591	0	0	0	13406	0	15185
В том числе по источникам		Федеральный бюджет			0						
		Бюджет Ленинградской области			0	0	0	0	0	0	0
		Бюджет поселения			0	0	0	0	0	0	0
		Внебюджетные средства (средства ресурсоснабжающих организаций)			28591	0	0	0	13406	0	15185
5.	Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации на территории поселения										
5.1.	в сфере теплоснабжения: реконструкция котельных с переводом на природный газ	населенные пункты Рождественского сельского поселения	по проекту	по проекту	3778						3778,2
5.2.	в сфере водоотведения: проектирование и строительство ливневых канализационных очистных	населенные пункты Рождественского сельского поселения	по проекту	по проекту	0	0	0	0	0	0	0,0

№ п/п	Мероприятие	Наименование, расположение объекта	Технические параметры	Объем	Стоимость выполнения мероприятия, тыс. руб.	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.						
						2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030	
	сооружений ливневых стоков	поселения										
5.3.	мероприятия, направленные на снижения количества сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	населенные пункты Рождественского сельского поселения	по проекту	по проекту	451354	0	0	24115	25031	32537	369671,0	
5.4.	в сфере утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов:ликвидация несанкционированных свалок	населенные пункты Рождественского сельского поселения	по проекту	по проекту	5000	500	500	500	500	500	2500,0	
5.5.	организация раздельного сбора твердых бытовых отходов	населенные пункты Рождественского сельского поселения	по проекту	по проекту	3200		300	300	300	300	2000,0	
5.6.	организация сбора люминесцентных и энергосберегающих ламп, приборов, содержащих ртуть	населенные пункты Рождественского сельского поселения	по проекту	по проекту	2000	200	200	200	200	200	1000	
ИТОГО по разделу					465332	700	1000	25115	26031	33537	378949,3	
В том числе по источникам					Федеральный бюджет	0						
					Бюджет Ленинградской области	4100	250	400	400	400	400	2250
					Бюджет поселения	6100	450	600	600	600	600	3250
					Внебюджетные средства (средства ресурсоснабжающих организаций)	455132	0	0	24115	25031	32537	373449
6.	2000											
6.2.	в сфере электроснабжения: установка приборов учета электроэнергии	индивидуальные жилые дома, многоквартирные жилые дома,	по проекту	по проекту	2500		500		500	500	1000	

№ п/п	Мероприятие	Наименование, расположение объекта	Технические параметры	Объем	Стоимость выполнения мероприятия, тыс. руб.	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.					
						2018	2019	2020	2021	2022	2023- 2030
		бюджетные учреждения, объекты капитального строительства физических и юридических лиц									
6.2.	в сфере водоснабжения: установка приборов учета расхода воды				0	0	0	0	0	0	0,0
ИТОГО по разделу					2500	0	500	0	500	500	1000
		Федеральный бюджет			0						
		Бюджет Ленинградской области			450		450	0			
		Бюджет поселения			2050	0	50	0	500	500	1000
	В том числе по источникам	Внебюджетные средства (средства ресурсоснабжающих организаций)			0	0	0	0	0	0	0
		ВСЕГО									
		Федеральный бюджет			0	0	0	0	0	0	0
		Бюджет Ленинградской области			4 550	250	850	400	400	400	2 250
		Бюджет поселения			8 150	450	650	600	1 100	1 100	4 250
	В том числе по источникам	Внебюджетные средства (средства ресурсоснабжающих организаций)			800 542	0	0	24 115	49 362	43 877	492 228
ВСЕГО по Программе					813242	700	1500	25115	50862	45377	498728