ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РОЖДЕСТВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года №

|  |
| --- |
| «О внесении изменений в приложение в постановление №264 от 19.08.2022 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности»» |

 В соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Рождественского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 13.12.2021 № 428 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», Уставом муниципального образования, администрация Рождественского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1. Внести следующие изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденный постановлением №264 от 19.08.22:

 **исключить в пункте 2.4** слово: «календарных»;

 **дополнить пункт 2.4.1 вторым абзацем следующего содержания:**

«О продлении срока рассмотрения заявления Администрация уведомляет заявителя»;

 **подпункт 4 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:**

«4) Копии правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на земельный участок, принадлежащий заявителю, в случае если право собственности не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости»;

 **подпункт 6 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:**

«6) Согласие в письменной форме землепользователей, землевладельцев, арендаторов на перераспределение земельных участков в случае, если права собственности на исходные земельные участки ограничены»;

 **подпункт 7 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:**

«7) Согласие в письменной форме залогодержателей на перераспределение земельных участков в случае, если права собственности на такой земельный участок обременены залогом»;

 **подпункт 15 пункта 2.10 изложить в следующей редакции:**

«15) расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории, за исключением случаев, установленных федеральными законами»;

**дополнить пункт 2.10 подпунктами 20 и 21 следующего содержания:**

«20) разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;

21) земельный участок, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, расположен в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории».

 2.Начальнику отдела по земельным вопросам и имуществу администрации Рождественского сельского поселения внести соответствующие изменения в реестр муниципальных услуг, оказываемых администрацией Рождественского сельского поселения.

 3.Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании информационном бюллетене «Рождественский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования Рождественского сельского поселения.

 4.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального размещения в сетевом издании информационный бюллетень «Рождественский вестник».

 5.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации: С. Н. Сорокин

Исп. Гетманская Е.К. 62-232 (доб.2)