**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РОЖДЕСТВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПЛАЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 30 декабря 2022 г. № 432

Об установлении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальном образовании Рождественского сельского поселения Гатчинского муниципального района на 2023 год

 В соответствии с Распоряжением Правительства Ленинградской области от 11 декабря 2007 года № 536-р «О полномочиях при определении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Ленинградской области для расчета субсидий, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области на строительство (приобретение) жилья», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2023 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2023 года», методическими рекомендациями по расчету стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях Ленинградской области в рамках реализации мероприятий государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области», утвержденными Распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 13.03.2020 года № 79, руководствуясь Уставом муниципального образования Рождественского сельское поселение, администрация Рождественского сельского поселения,

 **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности по Рождественскому сельскому поселению Гатчинского муниципального района в рамках реализации государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» и государственной программы Ленинградской области «Комплексное развития сельских территорий Ленинградской области» на 2023 год в размере 61 492,90 рублей (шестьдесят одна тысяча четыреста девяносто два) рубля 90 копеек.

2. Настоящее Постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Рождественского сельского поселения и вступает в силу с момента опубликования.

3. Контроль за исполнением данного Постановления оставляю за собой.

Глава администрации С. Н.Сорокин

Р А С Ч Е Т

по определению стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Рождественскому сельскому поселению Гатчинского муниципального района в рамках реализации мероприятий государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области»,

Собраны сведения:

1.∑ФСТЖмо = 13 950 000,00 рублей\***;**

2.G = 4;

3. Пл = 232,3 м2;

4**.** И = 102,4

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 \*Использованы сведения по Пудостьскому сельскому поселению

 ∑ФСТЖмо

ФСТЖ = ------------------

 G

 13 950 000

ФСТЖ = ------------------ = 3 487 500 рублей

 4

 ФСТЖ

ФСТ м2 = ------------ \* И Пл =232,3 /4 =58,075 кв.м

 Пл

 3 487 500

ФСТ м2 = ----------------- \* 102,4 = 61 492,90 рублей

 58,075

Глава администрации С. Н.Сорокин