**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РОЖДЕСТВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11 апреля 2023 года №155

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление №317 от 30.09.20222 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на торгах» в редакции постановления №64 от 13.02.23г. |

В соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановления Правительства РФ от 30.12.2022 №2536 «О внесении изменений в Постановление Правительства РФ от 09.04.2022 №629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году», постановлением администрации Рождественского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 13.12.2021 № 428 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», Уставом муниципального образования, администрация Рождественского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Приложение №1 к Постановлению администрации Рождественского сельского поселения Гатчинского муниципального района № 317 от 30.09.2022г «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на торгах» в редакции постановления №64 от 13.02.23г следующие изменения:

1.1. В подпункте 2 пункта 2.4 слова «(2 (двух) месяцев» изложить в новой редакции

«20 календарных дней».

1.2. В седьмом абзаце подпункта 2.5 после текста: «в 2022» добавить текст следующего содержания:

«и 2023 годах».

1.3. В пункте 2.10 подпункт 16 разбить на два подпункта: 16 и 17 следующего содержания:

«16) земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования;

17) земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

1.4 В пункте 2.10.1 подпункт 10 разбить на два подпункта: 10 и 10.1 следующего содержания:

«10) земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на срок, не превышающий срока резервирования земельного участка;

10.1) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии».

2.Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании информационном бюллетене «Рождественский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования Рождественского сельского поселения.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального размещения в сетевом издании информационный бюллетень «Рождественский вестник».

4.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации: С. Н. Сорокин

Исп. Гетманская Е.К. . 62-232 (доб.2)